

## Idilična klijet s voćnjakom i terasom u prirodnom okruženju, Brckovčinaa kod Križevaca, Križevci, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Dogma Nekretnine
Ekle:	Dogma
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Hakkımızda:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Idilična klijet s voćnjakom i terasom u prirodnom okruženju, Brckovčina kod Križevaca
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	30 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	764 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	1
Fiyat:	42,000.00 €
Gönderildi:	28.10.2024

### Durum

Oluşturuldu:	1987
Son Güncelleme:	2009

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Koprivničko-križevačka županija
Şehir:	Križevci
Şehir alanı:	Gornja Brckovčina
Poštanski broj:	48260

### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet



### Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

### Tanım

**Ek bilgi:**

Savrşeno mjesto za bijeg od svakodnevne użurbanosti i użivanje u prirodi! Klijet u Brckovćini nudi idealnu priliku za druženje s prijateljima ili opuštanje s obitelji. Smještena je u mirnom okruženju, udaljena samo 4600 metara od centra Križevaca, ali dovoljno izolirana da pruži osjećaj mira i tişine. S površinom od 30 m<sup>2</sup>, klijet je kompaktna, ali funkcionalna, sastoji se od podruma i prostorije za druženje, a tu je i odvojeni WC. Grijanje na drva dodaje rustikalni šarm, dok su struja i voda na parceli, što omogućuje određeni nivo modernih pogodnosti. Međutim, voda nije uvedena u kuću, pa bi to mogao biti projekt za budućnost. Natkrivena terasa od 12 m<sup>2</sup> nudi ugodno mjesto za opuštanje na otvorenom, a velika peka pored nje savršena je za pripremu ukusnih obroka na tradicionalan način. Okruženje je oćaravajuće, s voćkama, drvećem i malenim vrtom, što doprinosi osjećaju spokoja i privatnosti. Parcela je prostrana, s uličnom širinom od 11,6 metara na jednom kraju i 12 metara na drugom, te dubinom od 81 i 73 metra, što pruža dovoljno prostora za razne aktivnosti ili dodatne projekte. Iako klijet ima odvojen prostor za WC, važno je napomenuti da trenutno nema septičke jame niti priključak na kanalizaciju. Kako bi se WC mogao u potpunosti funkcionalno koristiti, potrebno je izgraditi septičku jamu. No, unatoć tome, mir i zelenilo koje okružuju klijet ćine je idealnim mjestom za bijeg od gradske vreve i użivanje u prirodi, gdje se možete napuniti pozitivnom energijom uz zvukove ptica. Za sve dodatne informacije i razgledavanje kontaktirajte broj 0989866654 ID KOD AGENCIJE: 1509806

**Ek iletişim bilgileri**

İć referans numarası: 666237  
Agency ref id: 1509806