

## KAVRAN, ZEMLJIŠTE 100m OD MORA, Marčana, Arazi



### Satıcı Bilgisi

Ad: Dogma Nekretnine  
Ekle: Dogma  
Soyad: Nekretnine  
Firma Adı: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Web Sitesi: <https://dogma-nekretnine.com>  
Ülke: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Posta Kodu: 51000  
Adres: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Hakkımızda: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).  
Naši timovi stoje Vam na

raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık: KAVRAN, ZEMLJIŠTE 100m OD MORA  
Emlak: Satılık  
Arazi tipi: Tarım arazisi  
Metre Kare: 302 m<sup>2</sup>  
Fiyat: 14,000.00 €  
Gönderildi: 28.10.2024

### Konum

Ülke: Croatia  
Eyalet / Bölge / İl: Istarska županija  
Şehir: Marčana  
Şehir alanı: Kavran  
Poštanski broj: 52206



### İzinler

Sahiplik belgesi: evet

### Tanım

Ek bilgi: Kavran, naselje 9km jugoistočno od Marčane (44°54'N; 14°0'E; 149m nadm. vis.); 89 st. (2001); općina Marčana. Nalazi se na visoravni iznad zaljeva Budava i Vinjole (Duga uvala). Stanovnici se bave ugl. poljodjelstvom (vinova loza, masline) i stočarstvom (goveda, ovce i koze), uz začetke turizma u najnovije doba. Prodaje se prekrasno poljoprivredno zemljište smješteno u netaknutoj prirodi, udaljeno svega 100 metara od mora. Ovo je idealna prilika za sve koji žele uživati u miru i tišini, daleko od gradske vreve, okruženi samo zvukovima cvrkuta ptica i šumom mora. Zemljište je idealno za ljubitelje rekreativnog ribolova jer nudi neposredan pristup čistom, bistrom moru. Osim ribolova, ova lokacija je savršena za plivanje, ronjenje ili jednostavno uživanje u mirisu i ljepoti očaravajuće prirode. ### Glavne karakteristike zemljišta: - \*\*Površina:\*\* 302m<sup>2</sup> - \*\*Udaljenost od mora:\*\* 100 metara - \*\*Okruženje:\*\* Netaknuta priroda, mir i tišina - \*\*Idealno za:\*\* Rekreativni ribolov, plivanje, ronjenje, opuštanje ### Prednosti: - \*\*Čisto more:\*\* Savršeno za plivanje i ronjenje - \*\*Priroda:\*\* Netaknuto okruženje pruža priliku za potpuni bijeg od svakodnevnog stresa - \*\*Zvučni ambijent:\*\* Cvrkut ptica i šum mora stvaraju jedinstvenu atmosferu - \*\*Rekreativni ribolov:\*\*

Odlična lokacija za sve ljubitelje ribolova Ovo zemljište nudi jedinstvenu priliku za stvaranje vlastitog kutka raja, gdje možete uživati u svim čarima prirode i mora. Bilo da tražite mjesto za vikend bijeg ili jednostavno želite investirati u nekretninu koja će vam pružiti mir i tišinu, ovo zemljište je pravi izbor za vas. Za više informacija i dogovor oko razgledavanja, kontaktirajte nas: NATAŠA FIČOR Tel: 091 3511275 Mail: natasa.ficor@dogma-nekretnine.com Ne propustite ovu jedinstvenu priliku za kupovinu zemljišta koje spaja najbolje od prirode i mora. ID KOD AGENCIJE: IS1513468

## Ek iletiřim bilgileri

İç referans numarası: 666518  
Agency ref id: IS1513468