

ISTRA, SVETVINČENAT, KUĆA U IZGRADNJI, Svetvinčenat, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad: Dogma Nekretnine
Ekle: Dogma
Soyad: Nekretnine
Firma Adı: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Web Sitesi: <https://dogma-nekretnine.com>
Ülke: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Posta Kodu: 51000
Adres: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Hakkımızda: DOGMA nekretnine d.o.o.
iskusna je i licencirana agencija
specijalizirana u prometu
nekretnina. U ovome poslu
prisutni smo više od 20 godina -
od male agencije s tek dvoje
zaposlenih dugogodišnjim
radom i trudom izrasli smo u
trgovačko društvo s preko 80
zaposlenika. U tom razdoblju,
svojim radom i odnosom prema
klijentima i poslu, postali smo
vodeća agencija u
Primorsko-goranskoj županiji te
vodeća u Hrvatskoj. Agencija
trenutno posluje na sljedećim
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.
la Guardia.6, poslovnica u
sklopu Tower centra Rijeka,
J.P.Kamova 81a (4.kat),
poslovnica u Opatiji, Maršala
Tita 97, poslovnica u Labinu,
Ulica Slobode 3; poslovnica u
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,
poslovnica u Puli, Anticova 5 te
u Zagrebu, Ulica grada
Vukovara 284 (Almeria zgrada
D).
Naši timovi stoje Vam na

raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	ISTRA, SVETVINČENAT, KUĆA U IZGRADNJI
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	220 m ²
Arsa Ölçüsü:	993 m ²
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	5
Banyolar:	2
Fiyat:	260,000.00 €
Gönderildi:	29.10.2024

Durum

Oluşturuldu: 2009

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Svetvinčenat
Şehir alanı:	Juršići
Poštanski broj:	52342



İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Yer izni:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

Tanım

Ek bilgi: Svetvinčenat, smješten u srcu Istre, čarobno je malo mjesto poznato po svojoj bogatoj povijesti i slikovitim krajolicima. Ovaj srednjovjekovni gradić očarava posjetitelje svojom jedinstvenom atmosferom, povijesnim zgradama, kao što je dvorac Morosini-Grimani, i brojnim kulturnim događanjima tijekom godine. Okružen prekrasnom prirodom, Svetvinčenat nudi mir i tišinu, a ujedno je i idealno polazište za istraživanje ostatka Istre, sa svojim vinogradima, maslinicima i čarobnim uvalama na obali. Samo nekoliko minuta vožnje od ovog povijesnog

središta, nalazi se mala idilična sela koja pružaju autentičan doživljaj istarskog načina života. U jednom od tih sela prodaje se kuća u rohbau izvedbi, koja se proteže kroz dvije etaže – prizemlje i kat. Prema projektu, prizemlje uključuje dnevni boravak s kuhinjom, ostavom, kupaonicom i jednom sobom, dok kat sadrži tri spavaće sobe i još jednu kupaonicu. Sve potrebne infrastrukture, poput struje i vode, već su postavljene na parceli, a svi papiri su uredni. Kuća se prodaje u rohbau izvedbi, što omogućava kupcu da personalizira interijer prema vlastitim željama, s mogućnošću dogovora s vlasnikom za dovršetak kuće po principu ključ u ruke. Prostrana okućnica pruža dovoljno prostora za izgradnju bazena, vanjskog roštilja i drugih sadržaja. Parcela je smještena na kraju sela, osiguravajući mir i privatnost, a nekretnina je uključena u sustav PDV-a. Za dodatne informacije i personalizirani razgled obratite se s povjerenjem: DAVID ROCE Agent s licencom Mob 00385 99 759 1558 david.roce@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1513423

Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 666587
Agency ref id: IS1513423