

## Turistička ljepotica sa panoramskim pogledom, Matulji, Ev



### Satıcı Bilgisi

|               |  |
|---------------|--|
| Ad:           | Dogma Nekretnine   |
| Ekle:         | Dogma  |
| Soyad:        | Nekretnine   |
| Firma Adı:    | Dogma nekretnine d.o.o.  |
| Service Type: | Selling and renting  |
| Web Sitesi:   | <a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>  |
| Ülke:         | Croatia  |
| Region:       | Primorsko-goranska županija  |
| City:         | Rijeka   |
| Posta Kodu:   | 51000  |
| Adres:        | F.LA GUARDIA 6   |
| Phone:        | +385 51 341 080  |
| Fax:          | +385 51 341 081  |
| Hakkımızda:   | <p>DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).</p> <p>Naši timovi stoje Vam na</p> |

raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Liste ayrıntıları

### Genel

|                |  |
|----------------|--|
| Başlık:        | Turistička ljepotica sa panoramskim pogledom |
| Emlak:         | Satılık                                      |
| Ev tipi:       | bağımsız                                     |
| Metre Kare:    | 304 m <sup>2</sup>                           |
| Arsa Ölçüsü:   | 140 m <sup>2</sup>                           |
| Kat Sayısı:    | 1  |
| Yatak Odaları: | 9  |
| Banyolar:      | 7  |
| Fiyat:         | 495,000.00 €                                 |
| Gönderildi:    | 29.10.2024                                   |

### Durum

|                 |      |
|-----------------|------|
| Oluşturuldu:    | 2018 |
| Son Güncelleme: | 2018 |

### Konum

|                      |                             |
|----------------------|-----------------------------|
| Ülke:                | Croatia                     |
| Eyalet / Bölge / İl: | Primorsko-goranska županija |
| Şehir:               | Matulji                     |
| Şehir alanı:         | Mihotići                    |
| Poštanski broj:      | 51211                       |

### İzinler

|                   |      |
|-------------------|------|
| İnşaat ruhsatı:   | evet |
| Yer izni:         | evet |
| Sahiplik belgesi: | evet |



### Ek Bilgi

|                     |   |
|---------------------|---|
| Enerji verimliliği: | B |
|---------------------|---|

### Park

Otopark sayısı: 3

## Tanım

Ek bilgi:

Poštovani klijenti, ova predivna ljepotica sa najljepšim panoramskim pogledom na Opatiju je od danas u prodaji! Ekskluzivno predstavljamo obiteljski butik hotel sa 8 soba i 7 kupaonica, centralnom kuhinjom i dnevnim boravkom te predivnom konobom gdje se gostima poslužuje doručak. Ova skrbno namještena ljepotica ima podno grijanje i potpuno novi sistem solarnih panela koji pokrivaju potrebe električne energije za cijeli objekat. Svaka soba je namještena sa ukusom i po najvišem standardu, a sam namještaj je rađen po mjeri u Austriji. Kvaliteta namještaja je na najvišem nivou. Ova turistička, obiteljska nekretnina se prodaje u potpunosti namještena, sa kategorizacijom i uhodanim poslom, te predstavlja priliku za nekoga tko se aktivno želi baviti turističkim najmom. Prihodi od najma su oko 55.000 EUR godišnje. Obitelj koja je vlasnik nekretnine živi u Austriji, a objekat je moguće razgledati po dogovoru termina. Nekretnina ima vlastita parkirna mjesta za potrebe gostiju te se nalazi na veoma mirnoj lokaciji sa spektakularnim pogledom! Ne propustite odličnu priliku za investiciju i nazovite za razgledavanje na +385(0)95 388 4220 ili zakažite termin putem elektronske pošte na boris.humski@dogma-nekretnine.com Srdačan pozdrav! vaš Boris Humski ID KOD AGENCIJE: 16144

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 666601

Agency ref id: 16144