

## Šarmantne istarske villa sa grijanim bazenima!, Labin, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Dogma Nekretnine
Ekle:	Dogma
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Hakkımızda:	<p>DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).</p> <p>Naši timovi stoje Vam na</p>

raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Šarmantne istarske villa sa grijanim bazenima!
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	317 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	1700 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	10
Banyolar:	8
Fiyat:	1,050,000.00 €
Gönderildi:	29.10.2024

### Durum

Oluşturuldu:	2015.
--------------	-------



### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Labin
Şehir alanı:	Labin
Poštanski broj:	52220

### İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------

### Tanım

Ek bilgi:	Samo par minuta vožnje do centra grada Labina i prekrasnih plaža sve poznatijeg turističkog središta Rapca, smjestile su se ove prekrasna šarmantne villa namijenjene prodaji. Idealan izbor za odmor pod toplim, istarskim suncem. Prva se Vila sastoji od kuhinje s blagovaonom, prostranog dnevnog boravka koji je staklenim stijena odvojena od privatnog bazena i prekrasno uređenog dvorišta, četiri spavaće sobe, četiri kupaone. Iz nekretnine se izlazi na natkrivenu terasu s
-----------	---

rořtiljem i prostorom za uŹivanje. Večer je idealno doba dana za uŹivanje na balkonu u jednoj od spavaćih soba s pogledom na okolicu ili za pripremu večere na tradicionalnom otvorenom rořtilju i uŹivanje na natkrivenoj terasi. Druga se Vila sastoji od kuhinje s blagovaonom, prostranog dnevnog boravka koji je staklenim stijena odvojena od privatnog bazena i prekrasno uređenog dvoriřta, četiri spavaće sobe, četiri kupaone. Iz nekretnine se izlazi na natkrivenu terasu s rořtiljem i prostorom za uŹivanje. Na okućnici od 1200 m<sup>2</sup> nalazi se bazen sa sunčaliřtem. Vila je opremljena modernom tehnologijom, ima podno grijanje koje se pali na daljinski putem interneta te klima uređaje. Nalazi se na kraju ulice te je idealna za one Źeljne mira, tiřine i privatnosti. Idealna nekretnina za obiteljski Źivot ili za kupnju u svrhu iznajmljivanja. U cijenu ukljućena i parcela od 1200m<sup>2</sup> koje se moŹe prenamjeniti. Kuće nudi mogućnost svojim budućim vlasnicima predivno mjesto za Źivot ili unosne nekretnine ukoliko se Źelite baviti turizmom odnosno turistićkim iznajmljivanjem kako bi brŹe vratili uloŹena sredstva! Za sve dodatne informacije i/ili razgledavanje, obratite se s povjerenjem licenciranoj agentici za nekretnine sa viřegodišnjim iskustvom u prometu nekretnina: LORENA KOGEJ Agent s licencom Mob 091/738-7200 Telefon 052/639-276 lorena.kogej@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1513394

## Ek iletifim bilgileri

İć referans numarası: 666614  
Agency ref id: IS1513394