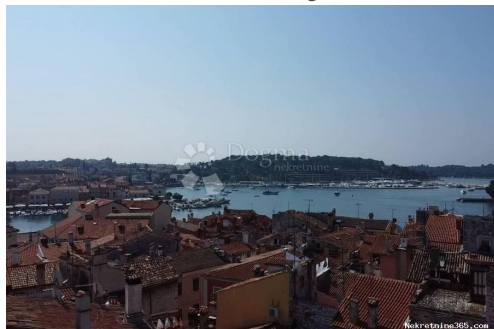


## KUĆA SA 3 APARTMANA I UHODANIM BUSINESSOM U CENTRU ROVINJA, Rovinj, Ev



### Satıcı Bilgisi

|               |  |
|---------------|--|
| Ad:           | Dogma Nekretnine   |
| Ekle:         | Dogma  |
| Soyad:        | Nekretnine   |
| Firma Adı:    | Dogma nekretnine d.o.o.  |
| Service Type: | Selling and renting  |
| Web Sitesi:   | <a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>  |
| Ülke:         | Croatia  |
| Region:       | Primorsko-goranska županija  |
| City:         | Rijeka   |
| Posta Kodu:   | 51000  |
| Adres:        | F.LA GUARDIA 6   |
| Phone:        | +385 51 341 080  |
| Fax:          | +385 51 341 081  |
| Hakkımızda:   | <p>DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).</p> |

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Liste ayrıntıları

### Genel

|                |  |
|----------------|--|
| Başlık:        | KUĆA SA 3 APARTMANA I UHODANIM BUSINESSOM U CENTRU ROVINJA |
| Emlak:         | Satılık  |
| Ev tipi:       | sırayla  |
| Metre Kare:    | 280 m <sup>2</sup>   |
| Kat Sayısı:    | 4  |
| Yatak Odaları: | 7  |
| Banyolar:      | 5  |
| Fiyat:         | 1.00 €   |
| Gönderildi:    | 29.10.2024   |

### Durum

|                 |      |
|-----------------|------|
| Son Güncelleme: | 2005 |
|-----------------|------|

### Konum

|                      |                   |
|----------------------|-------------------|
| Ülke:                | Croatia           |
| Eyalet / Bölge / İl: | Istarska županija |
| Şehir:               | Rovinj            |
| Şehir alanı:         | Rovinj            |
| Poštanski broj:      | 52210             |



### İzinler

|                   |      |
|-------------------|------|
| İnşaat ruhsatı:   | evet |
| Sahiplik belgesi: | evet |

### Tanım

|           |   |
|-----------|---|
| Ek bilgi: | Predstavljamo Vam jedinstvenu priliku za investiranje u srcu Rovinja. Na prodaju je impresivna kuća ukupne površine 280 m <sup>2</sup> , smještena u samom centru ovog prekrasnog grada. Nekretnina uključuje 3 apartmana i 2 poslovna prostora s dugogodišnjim, uhodanim poslovanjem. Suteran: Potpuno opremljena kuhinja. Prizemlje i 1. kat: Trenutno služe kao uspješan poslovni prostor. Prostor na prvom katu može se prenamijeniti u dodatni apartman ili koristiti za pružanje usluge doručka gostima apartmana. Drugi, treći kat i potkrovlje: Sadrže 3 apartmana, |
|-----------|---|

svaki s kapacitetom od 4 ležaja, osiguravajući izvrsnu stopu povrata investicije tijekom turističke sezone. Ključne Prednosti: Odlična lokacija u Rovinju Uhodani Biznis: Sa kupnjom ove nekretnine dobivate stabilan i profitabilan posao, spreman za nastavak poslovanja. Investicijski Potencijal: Uz 3 apartmana i mogućnost dodatnog prenamjenjivanja prostora, ova nekretnina nudi izvanredan povrat uložениh sredstava. Zamislite da ste vlasnik nekretnine koja ne samo da se nalazi u turističkom biseru Rovinju, već ima i dugogodišnji, uspješan biznis. Uz 3 ili 4 apartmana, prihod od najma tijekom cijele godine osigurat će Vam stabilnost i mirnu budućnost. Ova nekretnina predstavlja rijetku priliku za investiciju u jedno od najljepših mjesta na Jadranu. Ne oklijevajte – kontaktirajte nas još danas i osigurajte si svoj dio rovinjske čarolije! Donesite pravu odluku uz našu podršku za ugodno iskustvo kupovine nekretnine, kontaktirajte nas s povjerenjem: FILIP MARIĆ Agent s licencom Mob: +385 91/335-5350  
filip.maric@dogma-nekretnine.com -----  
Michael Radola Agent s licencom +385 91/575-3640  
michael.radola@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1513340

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 666712  
Agency ref id: IS1513340