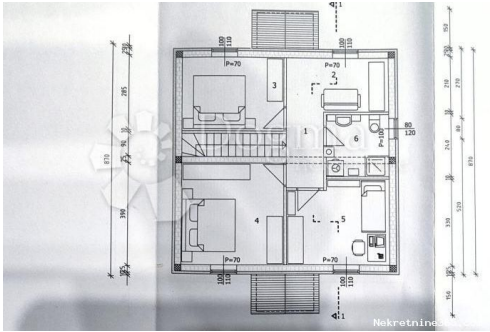


## Građevinsko zemljište u Karojbi, Karojba, Arazi



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Dogma Nekretnine
Ekle:	Dogma
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Hakkımızda:	<p>DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).</p> <p>Naši timovi stoje Vam na</p>

raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Građevinsko zemljište u Karojbi
Emlak:	Satılık
Arazi tipi:	Şantiye
Metre Kare:	1321 m <sup>2</sup>
Fiyat:	145,250.00 €
Gönderildi:	29.10.2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Karojba
Şehir alanı:	Karojba
Poštanski broj:	52423



### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

### Tanım

Ek bilgi: Prodaju se četiri atraktivne građevinske parcele ukupne površine 1321 m<sup>2</sup>, smještene na vrhu slikovitog malog sela. Ove parcele čine jedinstvenu priliku za izgradnju obiteljskog doma ili vikendice s prekrasnim pogledom na dolinu. Teren je terasast, što omogućava panoramski pogled i osigurava privatnost. Detalji parcela: Parcela 1 : Površina 604 m<sup>2</sup>, na kojoj je već ishodovana građevinska dozvola za manju obiteljsku kuću površine 116 m<sup>2</sup>. Radovi su već prijavljeni, no postoji mogućnost izmjene glavnog projekta i prilagodbe prema vlastitim željama i potrebama. Parcela 2 : Površina 603 m<sup>2</sup>, slobodna za izgradnju druge kuće. Ova parcela pruža dodatnu fleksibilnost za buduće vlasnike koji možda žele proširiti svoj stambeni prostor ili izgraditi odvojeni objekt. Obje parcele imaju direktan ulaz s glavnog asfaltiranog puta, što osigurava jednostavan pristup i povezanost s okolnim područjem. Lokacija na vrhu sela pruža mir i tišinu, idealno za one koji žele pobjeći od gradske vreve i uživati u prirodi. Ovo zemljište predstavlja izvršnu investiciju za one koji traže mjesto za izgradnju vlastitog doma ili za investitore koji žele iskoristiti potencijal za razvoj dodatnih stambenih objekata. Zbog svog

položaja i mogućnosti prilagodbe projekata, ovo zemljište nudi brojne mogućnosti za realizaciju različitih vizija i potreba. ELEONORA DOBROVIĆ DOGMA  
NEKRETNINE 0992969844 ID KOD AGENCIJE: IS1513336

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 666716  
Agency ref id: IS1513336