

## Kuća s potencijalom u Tužnom, Ivanec, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Dogma Nekretnine
Ekle:	Dogma
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Hakkımızda:	<p>DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).</p> <p>Naši timovi stoje Vam na</p>

raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Kuća s potencijalom u Tužnom
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	95 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	1369 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	1
Fiyat:	31,000.00 €
Gönderildi:	29.10.2024

### Durum

Oluşturuldu:	1968
--------------	------



### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Varaždinska županija
Şehir:	Ivanec
Şehir alanı:	Cerje Tužno
Poštanski broj:	42240

### İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------

### Tanım

Ek bilgi:	Prodaje se šarmanтна kuća smještena na prostranom zemljištu od 1550 m <sup>2</sup> , okružena prirodom i zelenilom, idealna za one koji traže mir i privatnost. Kuća ima površinu od 95 m <sup>2</sup> , a pored nje se nalazi i drveni objekt površine 86 m <sup>2</sup> . Oba objekta su izgrađena prije 15.02.1968. godine i ucrtana su u katastar. Zemljište je cijelo u građevinskoj zoni i proteže se 53 metra uz cestu. Okruženo je borovima i zelenilom, što pruža prirodan hlad i zaštitu od sunca. U kući su zamijenjene instalacije struje te postoji priključak na trofaznu struju bez limitatora. Iako kuća
-----------	--

zahtijeva renovaciju, nudi veliki potencijal za buduće vlasnike. Ova nekretnina nalazi se na izvrsnoj lokaciji - samo 9,5 km od Varaždina, 10 km od Ivanca i 3,5 km od Radovana. Blizina svih potrebnih sadržaja, a istovremeno dovoljno daleko za uživanje u miru i prirodi, čini ovu ponudu jedinstvenom prilikom za investiciju i stvaranje vašeg novog doma. Za više informacija i dogovor oko razgledavanja, stojim na raspolaganju. Aurelija Šemiga- 00385 99 547 2989  
aurelija.semiga@dogma-nekretnine.com Ne propustite ovu jedinstvenu priliku za investiciju i život u predivnom okruženju! ID KOD AGENCIJE: VZ1957

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 666806  
Agency ref id: VZ1957