

## LUKSUZAN APARTMAN SA GALERIJOM, ISTRA -S103, Poreč, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad: Dogma Nekretnine  
Ekle: Dogma  
Soyad: Nekretnine  
Firma Adı: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Web Sitesi: <https://dogma-nekretnine.com>  
Ülke: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Posta Kodu: 51000  
Adres: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Hakkımızda: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).  
Naši timovi stoje Vam na

raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	LUKSUZAN APARTMAN SA GALERIJOM, ISTRA -S103
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	109 m <sup>2</sup>
Kat:	3
Kat Sayısı:	3
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	1
Fiyat:	590,382.00 €
Gönderildi:	29.10.2024

### Durum

Yeni yapı: evet

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Poreč
Şehir alanı:	Poreč
Poštanski broj:	52440



### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

### Ek Bilgi

Asansör:	evet
Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında

### Tanım

Ek bilgi: Luksuzan projekt svega 300 m od plaža i 150 m od rive sa ukupno 106 ekskluzivnih apartmana, 388 parkirnih mjesta te poslovnih prostora. Predviđen za hedoniste s visokim standardima urbanog življenja u Istri. Prijekt predstavlja spoj luksuza, kvalitete, modernog dizajna i komfora. APARTMAN S103,ukupne

površine 109,33m2 je dvoetažni Penthouse Apartman Projekta sa galerijom i pogledom na more i grad Poreč. Sastoji se od dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom, tri spavaće sobe, dvije kupaoalice, lođe i krovne terase kao dio galerije. Apartman se predaje u posjed po sistemu „ ključ u ruke „ sa svim kupaonskim i sanitarnim namještajem, kompletnim podnim oblogama (keramika ili laminatni parket), sa svim utičnicama i štekerima, zidovima i stropovima u bijeloj boji. Navedena cijena odnosi se na pravne osobe u sustavu PDV-a dok se za fizičke osobe obračunava stavka PDV-a. Kupac je oslobođen plaćanja poreza na promet nekretninama. Prestižna estetika i ugodan dizajn, luksuzni stanovi, elegantni poslovni prostori te funkcionalnost objekta i okolnog prostora ključne su značajke stambeno-poslovnog kompleksa. Za sve dodatne informacije i razgled nekretnine, slobodno nas kontaktirajte kako bi Vam ponudili personalizirani pristup i diskretnu uslugu pronalaska nekretnina po Vašim željama i preferencijama. LORENA KOGEJ Agent s licencom Mob 091/738-7200 Telefon 052/639-276 [lorena.kogej@dogma-nekretnine.com](mailto:lorena.kogej@dogma-nekretnine.com) SANDRA MILETIĆ Agent s licencom Mob 091/988-5843 Telefon 052/639-276 [sandra.miletic@dogma-nekretnine.com](mailto:sandra.miletic@dogma-nekretnine.com) ID KOD AGENCIJE: IS1513264

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 666810  
Agency ref id: IS1513264