

## STAN ŽABORIĆ NA KORAK DO MORA, Šibenik - Okolica, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Dogma Nekretnine
Ekle:	Dogma
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Hakkımızda:	<p>DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).</p> <p>Naši timovi stoje Vam na</p>

raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	STAN ŽABORIĆ NA KORAK DO MORA
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	100 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	1
Fiyat:	375,000.00 €
Gönderildi:	29.10.2024

### Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2023

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Šibensko-kninska županija
Şehir:	Šibenik - Okolica
Şehir alanı:	Žaborić
Poštanski broj:	22000

### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet



### Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

### Park

Garaj:	evet
Otopark sayısı:	2

## Tanım

### Ek bilgi:

Posredujemo u prodaji predivnog stana u novogradnji, smještenog u mirnom i slikovitom Žaboriću, samo 100 metara od mora. Ovaj stan nudi savršen spoj modernog uređenja i udobnosti, idealan za obiteljski život ili kao savršeno mjesto za ljetni odmor. Stan se sastoji od dvije prostrane spavaće sobe koje pružaju udoban prostor za odmor. Moderna kupaonica izrađena je s vrhunskim materijalima, čime je osigurana funkcionalnost i estetika. Središnji dio stana čini prostrani dnevni boravak povezan s kuhinjom i blagovaonom u otvorenom konceptu. Kuhinja je potpuno opremljena suvremenim aparatima, čime je osigurana maksimalna funkcionalnost i praktičnost. Iz dnevnog boravka izlazi se na natkrivenu terasu s privatnim bazenom, s koje se pruža zadivljujući pogled na more. Terasa je idealna za opuštanje i druženje s obitelji i prijateljima tijekom toplih ljetnih večeri. Stan raspolaže s dva vanjska parkirna mjesta te jednim garažnim parkirnim mjestom. Uređen s pažnjom i stilom, ovaj stan pruža sve što je potrebno za ugodan i kvalitetan život. Lokacija stana je izvrsna – do plaže je potrebno samo dvije minute hoda, omogućujući vam svakodnevno uživanje u moru i šetnjama uz obalu. Žaborić je šarmantno priobalno naselje smješteno u srcu Dalmacije, poznato po svojoj kristalno čistoj vodi, lijepim plažama i opuštajućoj atmosferi. Ovo mirno mjesto idealno je za one koji žele pobjeći od gradske vreve i uživati u prirodnim ljepotama. U blizini se nalaze brojne atrakcije i sadržaji, uključujući restorane, kafiće i trgovine, koji će vaš boravak učiniti još ugodnijim. Udaljenosti do popularnih turističkih odredišta: Šibenik: 15 km (20 minuta vožnje) Nacionalni park Krka: 30 km (35 minuta vožnje) Primošten: 20 km (25 minuta vožnje) Split: 85 km (1 sat i 15 minuta vožnje) Zadar: 90 km (1 sat i 20 minuta vožnje) Trogir: 50 km (45 minuta vožnje) Ovaj stan predstavlja jedinstvenu priliku za sve koji traže spoj modernog dizajna, udobnosti i prirodne ljepote mediteranskog krajolika. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija "Dogma nekretnine" kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora o kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od ugovorene kupoprodajne cijene. Kontaktirajte nas za dodatne informacije i razgledavanje! \*Petra Pahor\* +385 91 302 2789 petra.pahor@dogma-nekretnine.com \*Dora Radujko\* +385 91 956 5822 dora.radujko@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: DA100063017

## Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 666870  
Agency ref id: DA100063017