

## JEDNA OD 10 VILA-KOMPLEKSA-HERAKI-POREČ, Sveti Lovreč, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad: Dogma Nekretnine  
Ekle: Dogma  
Soyad: Nekretnine  
Firma Adı: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Web Sitesi: <https://dogma-nekretnine.com>  
Ülke: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Posta Kodu: 51000  
Adres: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Hakkımızda: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).  
Naši timovi stoje Vam na

raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	JEDNA OD 10 VILA-KOMPLEKSA-HERAKI-POREČ
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	257 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	1551 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	5
Banyolar:	3
Fiyat:	748,250.00 €
Gönderildi:	29.10.2024

### Durum

Oluşturuldu:	2004
Son Güncelleme:	2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Sveti Lovreč
Şehir alanı:	Heraki
Poštanski broj:	52448



### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

### Tanım

Ek bilgi: Prodaje se jedna od deset vila u kompleksu u mirnom mjestu Heraki, smještenom oko 15 kilometara od centra Poreča. Villa Myosotis, jedna od najvećih vila u naselju Heraki, nudi predivan pogled na stari grad Sveti Lovreč. Posebnost ove vile leži u prostranom vrtu s velikim bazenom te uzdužnoj natkrivenoj terasi s vanjskim kaminom. Vila se sastoji od prizemlja i kata te je opremljena rustikalno dizajniranim namještajem od hrvatskog hrasta. Spavaće sobe sadrže kombinaciju kreveta samaca i bračnih kreveta. Kuhinja je potpuno opremljena i odvojena od blagovaonice i dnevnog boravka. Blagovaonica je namještena za osam osoba i ima

izlaz na natkrivenu terasu. U prizemlju se nalazi jedna spavaća soba s izlazom na natkrivenu terasu, uz koju su smješteni kupaonica i WC. Unutarne stepenice vode na prvi kat gdje se nalaze tri spavaće sobe. Prva spavaća soba ima privatnu kupaonicu i izlaz na privatni balkon. Druge dvije spavaće sobe dijele kupaonicu i WC, a svaka ima svoj polukružni balkon. Villa Myosotis, kategorizirana s četiri zvjezdice, nudi udoban smještaj za obiteljski odmor i predstavlja izvrsnu investiciju za turistički najam. Njezin moderni arhitektonski dizajn i pažljivo odabrani detalji čine je idealnim mjestom za opuštanje i uživanje u istarskom ambijentu. Za više informacija o kompleksu Heraki i pregled ostalih obiteljskih vila, možete provjeriti s kodom IS1513148. Za sve informacije: Drago Palić 0914070777 ID KOD AGENCIJE: IS1513158

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 666931  
Agency ref id: IS1513158