

## JEDNA OD 10 VILA-KOMPLEKSA-HERAKI-POREČ, Sveti Lovreč, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad: Dogma Nekretnine  
Ekle: Dogma  
Soyad: Nekretnine  
Firma Adı: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Web Sitesi: <https://dogma-nekretnine.com>  
Ülke: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Posta Kodu: 51000  
Adres: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Hakkımızda: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).  
Naši timovi stoje Vam na

raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Liste ayrıntıları

### Genel

|                |   |
|----------------|---|
| Başlık:        | JEDNA OD 10 VILA-KOMPLEKSA-HERAKI-POREČ |
| Emlak:         | Satılık                                 |
| Ev tipi:       | bağımsız                                |
| Metre Kare:    | 262 m <sup>2</sup>                      |
| Arsa Ölçüsü:   | 888 m <sup>2</sup>                      |
| Yatak Odaları: | 5                                       |
| Banyolar:      | 4                                       |
| Fiyat:         | 748,250.00 €                            |
| Gönderildi:    | 29.10.2024                              |

### Durum

|                 |      |
|-----------------|------|
| Oluşturuldu:    | 2004 |
| Son Güncelleme: | 2024 |

### Konum

|                      |                   |
|----------------------|-------------------|
| Ülke:                | Croatia           |
| Eyalet / Bölge / İl: | Istarska županija |
| Şehir:               | Sveti Lovreč      |
| Şehir alanı:         | Heraki            |
| Poštanski broj:      | 52448             |



### İzinler

|                   |      |
|-------------------|------|
| İnşaat ruhsatı:   | evet |
| Sahiplik belgesi: | evet |

### Tanım

Ek bilgi: Prodaje se jedna od deset vila u kompleksu u mirnom mjestu Heraki, smještenom oko 15 kilometara od centra Poreča. Villa Fragaria ističe se svojim rustikalnim dizajnom, s daščanim podovima u sobama i keramičkim pločicama u ostalim dijelovima. Stropovi su ukrašeni dekorativnim drvenim gredama, a dnevni boravak ima otvoreni kamin obložen dekorativnim kamenom, što stvara toplu i ugodnu atmosferu. Vila se sastoji od prizemlja i kata. Unutarnji dizajn vile predstavlja harmoniju rustikalnog i modernog namještaja. Otvoreni prostor kuhinje, blagovaonice za osam osoba i dnevnog boravka s kaminom dizajniran je kao

jedinstvena funkcionalna cjelina namijenjena ugodnom cjelodnevnom boravku svih stanara. Kuhinja je potpuno opremljena. Spavaće sobe opremljene su kombinacijom kreveta samaca i bračnih kreveta. U prizemlju se nalazi jedna spavaća soba s vlastitom kupaonicom i pogledom na stražnje dvorište. Druga spavaća soba u prizemlju ima zaseban ulaz s natkrivene terase i pogled na dvorište i bazen. Ova soba ima kupaonicu s kadom. Spavaće sobe na katu imaju vlastite kupaonice i natkrivene terase. Pogled iz ovih soba pruža se na dvorište, bazen i naselje. Villa Fragaria, kategorizirana s četiri zvjezdice, ne samo da nudi udoban smještaj za obiteljski odmor, već predstavlja i izvrsnu investiciju za turistički najam. Njezin moderni arhitektonski dizajn i pažljivo odabrani detalji čine je idealnim mjestom za opuštanje i uživanje u istarskom ambijentu. Za više informacija o kompleksu Heraki i pregled ostalih obiteljskih vila, možete provjeriti s kodom IS1513148 Za sve informacije: Drago Palić 0914070777 ID KOD AGENCIJE: IS1513157

## Ek iletiřim bilgileri

İç referans numarası: 666932  
Agency ref id: IS1513157