

Kuća sa velikom okućnicom u blizini plaže, Mali Lošinj, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad: Dogma Nekretnine
Ekle: Dogma
Soyad: Nekretnine
Firma Adı: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Web Sitesi: <https://dogma-nekretnine.com>
Ülke: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Posta Kodu: 51000
Adres: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Hakkımızda: DOGMA nekretnine d.o.o.
iskusna je i licencirana agencija
specijalizirana u prometu
nekretnina. U ovome poslu
prisutni smo više od 20 godina -
od male agencije s tek dvoje
zaposlenih dugogodišnjim
radom i trudom izrasli smo u
trgovačko društvo s preko 80
zaposlenika. U tom razdoblju,
svojim radom i odnosom prema
klijentima i poslu, postali smo
vodeća agencija u
Primorsko-goranskoj županiji te
vodeća u Hrvatskoj. Agencija
trenutno posluje na sljedećim
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.
la Guardia.6, poslovnica u
sklopu Tower centra Rijeka,
J.P.Kamova 81a (4.kat),
poslovnica u Opatiji, Maršala
Tita 97, poslovnica u Labinu,
Ulica Slobode 3; poslovnica u
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,
poslovnica u Puli, Anticova 5 te
u Zagrebu, Ulica grada
Vukovara 284 (Almeria zgrada
D).
Naši timovi stoje Vam na

raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Kuća sa velikom okućnicom u blizini plaže
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	450 m ²
Arsa Ölçüsü:	1118 m ²
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	11
Banyolar:	6
Fiyat:	490,000.00 €
Gönderildi:	29.10.2024

Durum

Oluşturuldu:	1973
Son Güncelleme:	2018

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Mali Lošinj
Şehir alanı:	Nerezine
Poštanski broj:	51550

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Yer izni:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------



Park

Garaj: evet
Otopark sayisi: 4

Tanım

Ek bilgi:

Na Prodaju: Prekrasna Kuća s Velikim Zemljištem u Nerezinama Lokacija: Nerezine Ukupna površina kuće: 552 m² Ukupna površina zemljišta: 11,118 m² Udaljenost od plaže: 250 m Udaljenost od luke i centra: 400 m Opis Nekretnine: Dobrodošli u vašu oazu mira u srcu Nerezina! Ova impresivna kuća nudi savršenu kombinaciju udobnosti, prostranosti i prirodne ljepote, smještena na ogromnom zemljištu od 11,118 m². Okružena mediteranskim biljem i borovima, ova kuća je vaša prilika za luksuzan i miran život u predivnom otočkom okruženju. Prizemlje (60 m²): Zakoračite u prizemlje koje vas dočekuje prostranom konobom, savršenom za druženja s obitelji i prijateljima. Tu je i velika garaža za dva automobila, pružajući sigurnost i praktičnost. Prvi kat (164 m²): Penjući se na prvi kat, ulazite u prostrani dnevni boravak ispunjen prirodnim svjetlom koje ulazi kroz velike prozore. Blagovaonica je idealno mjesto za obiteljske obroke, dok pet udobnih spavaćih soba nudi privatnost i udobnost. Velika terasa poziva vas da uživajte u jutarnjoj kavi uz pogled na zeleni vrt. Dva WC-a i moderna kupaonica osiguravaju komfor za sve članove obitelji. Drugi kat (164 m²): Drugi kat odražava istu razinu prostranosti i udobnosti kao i prvi, s dodatnim dnevnim boravkom, blagovaonicom i pet spavaćih soba. Druga velika terasa nudi još više prostora za opuštanje i uživanje na svježem zraku. Dva WC-a i kupaonica pružaju dodatnu praktičnost. Potkrovlje (164 m²): Potkrovlje je prostor pun potencijala, spreman da ga prilagodite svojim potrebama. Možete ga pretvoriti u dodatne spavaće sobe, radni prostor ili rekreativni centar. Visoko potkrovlje (100 m²): Visoko potkrovlje nudi još jedan sloj prilagodljivosti, idealno za kreativne projekte ili dodatne stambene prostore. Lokacija: Samo 250 metara od prekrasne plaže i 400 metara od živopisne luke i centra Nerezina, ova kuća je savršeno smještena. Uživajte u blagodatima života blizu mora, uz sve potrebne sadržaje nadohvat ruke. Mogućnosti za Investitore: Ova nekretnina nudi izvrsne mogućnosti za ulaganje. S minimalnim ulaganjima, kuća se može pretvoriti u pet luksuznih apartmana, povećavajući njezinu vrijednost i privlačnost. U cijenu je uključeno i ogromno građevinsko zemljište, pružajući dodatne mogućnosti za razvoj. Ne propustite priliku da postanete vlasnik ovog prekrasnog doma u Nerezinama, gdje se udobnost i prirodna ljepota spajaju u savršenom skladu. Za dodatne informacije i dogovor o razgledavanju, kontaktirajte nas još danas! Vaš asistent za otoke Mali Lošinj i Cres Alen Hošić tel.0953674710 ID KOD AGENCIJE: MLS1319

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 666954
Agency ref id: MLS1319