

## KOSTRENA, ZEMLJIŠTE S DOZVOLOM ZA VILU S BAZENOM,

### Kostrena, Arazi



#### Satıcı Bilgisi

Ad: Dogma Nekretnine  
Ekle: Dogma  
Soyad: Nekretnine  
Firma Adı: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Web Sitesi: <https://dogma-nekretnine.com>  
Ülke: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Posta Kodu: 51000  
Adres: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Hakkımızda: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

#### Liste ayrıntıları

### Genel

|             |                                                  |
|-------------|--------------------------------------------------|
| Başlık:     | KOSTRENA, ZEMLJIŠTE S DOZVOLOM ZA VILU S BAZENOM |
| Emlak:      | Satılık                                          |
| Arazi tipi: | Şantiye                                          |
| Metre Kare: | 898 m <sup>2</sup>                               |
| Fiyat:      | 270,000.00 €                                     |
| Gönderildi: | 29.10.2024                                       |

### Konum

|                      |                             |
|----------------------|-----------------------------|
| Ülke:                | Croatia                     |
| Eyalet / Bölge / İl: | Primorsko-goranska županija |
| Şehir:               | Kostrena                    |
| Şehir alanı:         |                             |

### İzinler

|                   |      |
|-------------------|------|
| İnşaat ruhsatı:   | evet |
| Yer izni:         | evet |
| Sahiplik belgesi: | evet |



### Tanım

|           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Ek bilgi: | <p>Prodaje se Građevinsko Zemljište s Pravomoćnom Građevinskom Dozvolom u Centru Kostrene Zemljište se nalazi u u samom centru Kostrene, poznate po svojoj izvanrednoj lokaciji i predivnom okruženju, idealno za obitelj i miran život. Blizina svih važnih sadržaja čini ovu nekretninu savršenom investicijom. Iskoristite jedinstvenu priliku i investirajte u građevinsko zemljište veličine 898m2 smješteno u samom centru Kostrene! Ovo zemljište dolazi sa starinom i pravomoćnom građevinskom dozvolom, što omogućava trenutni početak gradnje. Prema projektu, predviđena je izgradnja moderne kuće površine 273.49m2, katnosti S+P+1, koja će zadovoljiti sve vaše potrebe za komfornim životom. Sadržaj Kuće: Suteran: Prostrana garaža i spremište. Prizemlje i 1. kat: Dnevni boravak, kuhinja i blagovaonica Dvije spavaće sobe s kupaonicom i terasom Radna soba Dodatna kupaonica Lođa za opuštanje Eksterijer: Kuća će imati i</p> |
|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

dvoetažni stan, bazen za osvježenje tijekom toplih ljetnih dana te ljetnu kuhinju idealnu za druženja na otvorenom. Sve potrebne infrastrukturne usluge nalaze se u neposrednoj blizini zemljišta, što dodatno olakšava proces gradnje i budući život u ovoj modernoj kući. Vlasništvo je čisto i dokumentacija je uredna, također je moguća korekcija cijene. Za dodatne informacije i razgled obratite mi se s povjerenjem! PATRIK MALEŠEVIĆ +385 95 350 9590  
patrik.malesevic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: Z10871

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 667054

Agency ref id: Z10871