

## KUĆA S BAZENOM ZA NAJAM NA PRODAJU!, Medulin, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Dogma Nekretnine
Ekle:	Dogma
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Hakkımızda:	<p>DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).</p> <p>Naši timovi stoje Vam na</p>

raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	KUĆA S BAZENOM ZA NAJAM NA PRODAJU!
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	325 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	910 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	10
Banyolar:	6
Fiyat:	1,200,000.00 €
Gönderildi:	29.10.2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Medulin
Şehir alanı:	Medulin
Poštanski broj:	52203

### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Yer izni:	evet
Sahiplik belgesi:	evet



### Park

Garaj:	evet
Otopark sayısı:	5
Kapalı otopark alanı:	evet

### Tanım

Ek bilgi:	KUĆA S BAZENOM ZA NAJAM NA PRODAJU! Ova samostojeća vila s bazenom smještena je na prostranoj okućnici od 910 m <sup>2</sup> . Stambeni prostor se prostire na 325 m <sup>2</sup> . Uz vilu dolaze vanjski WC i tuš, pergola, strojarnica, roštilj te sudoper za čišćenje kod roštilja. Vila također ima parkirno mjesto za pet
-----------	---

automobila, sunčalište i garažu s daljinskim vratima. Okućnica je uređena, uključujući drvenu vrtanu kućicu od 12 m<sup>2</sup> koja služi kao ostava. Unutarnji dio vile sastoji se od prizemlja i kata; - Prizemlje od 150 m<sup>2</sup> uključuje odvojeni stan s jednom spavaćom sobom, hodnikom, kupaonicom, dnevnim boravkom s ležajem i kuhinjom, kao i dva studio apartmana za dvije osobe, svaki s kuhinjom i kupaonicom (jedna kupaonica ima kadu). Svaki apartman ima odvojeni izlaz na terasu. - Kat od 150 m<sup>2</sup> sadrži jedan stan s četiri spavaće sobe, tri kupaonice, veliki dnevni boravak (50 m<sup>2</sup>), kuhinju i dva balkona. Svi stanovi imaju klima uređaje i dva dimnjaka. Vila je udaljena 600 metara, odnosno 10 minuta pješke, te ima pogled na Medulin i Premanturu. Dodatno, vila posjeduje garažu od 25 m<sup>2</sup> i malu garsonjeru za radnike. Objekt ima stiropor fasadu debljine 5-8 cm, PVC stolariju i rolete. Bazen je obložen pločicama, a uz njega se nalazi sazidana strojarnica. Okućnica je ograđena portunom. Vila je dostupna za najam, s tri zvjezdice za prizemlje i četiri zvjezdice za kat. BEZ TERETA! Za sva dodatna pitanja ili dogovor oko ogleda kuće na raspolaganju Vam stoji: Gabrijela Lovrinović Asistent u posredovanju Mob: 097 7617 229 Email: gabrijela.lovrinovic@dogma-nekretnine.co ID KOD AGENCIJE: IS1513014

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 667201  
Agency ref id: IS1513014