

## Prekrasna istarska Villa na odličnoj lokaciji, Marčana, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Dogma Nekretnine
Ekle:	Dogma
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Hakkımızda:	<p>DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).</p> <p>Naši timovi stoje Vam na</p>

raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Prekrasna istarska Villa na odličnoj lokaciji
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	280 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	1000 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	5
Banyolar:	4
Fiyat:	860,000.00 €
Gönderildi:	29.10.2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Marčana
Şehir alanı:	Kavran
Poštanski broj:	52206



### İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------

### Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	A+
---------------------	----

### Park

Otopark sayısı:	4
-----------------	---

### Tanım

Ek bilgi:	Vila smještena je u mirnoj ulici u Kavranu, okružena predivnim obiteljskim kućama. Plaže su udaljene svega 2 km, dok je Zračna luka Pula na 22 km udaljenosti, što ovu lokaciju čini savršenom za miran odmor uz lagan pristup svim važnim sadržajima. Vila nudi sve što vam je potrebno za savršen odmor. Uživajte u privatnom bazenu, prostranom vrtu s opremom za roštilj, WiFi-ju i velikom
-----------	---

privatnom parkiralištu koje može primiti više vozila. Villa u kojoj je svaki detalj pažljivo osmišljen kako bi zadovoljio estetske i funkcionalne potrebe.

Unutrašnjost: Villa je površine 280m2, Villa ima 4 prostrane spavaće sobe, idealne za opuštanje i miran san. Dnevni boravak: Udoban dnevni boravak za druženje s obitelji i prijateljima. Kuhinja: Potpuno opremljena kuhinja s pećnicom i svim potrebnim aparatima za pripremu ukusnih obroka. 4 moderne kupaonice s tušem, pružajući maksimalnu udobnost i privatnost. Podno grijanje u svim prostorijama.

Eksterijer: Villa okružena maslenicima. Prostrana terasa s pogledom na bazen, savršena za jutarnje kave ili večernje čaše vina. Vanjska blagovaonica: Uživajte u obrocima na svježem zraku u vanjskoj blagovaonici. Vanjski kamin: Za hladnije dane, ugrijte se uz vanjski kamin. Hidromasažna kada: Opustite se u hidromasažnoj kadi, idealnoj za opuštanje nakon dana provedenog na plaži. Vrt: Prostrani vrt za opuštanje i uživanje u prirodi. Dodatne pogodnosti: Privatni bazen, veliko privatno parkiralište, hidromasažna kada, velika okućnica površine 990m2.

Za više informacija ili dogovor oko obilaska obratite nam se s povjerenjem:  
MARGARETA UKOTIĆ Agent s licencom +385 98 160 3826 +385 98 725 006  
margareta.ukotic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1512926

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 667331  
Agency ref id: IS1512926