

## Top stan na traženoj lokaciji 5 min pješke od mora- POREČ,ISTRA, Poreč, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Dogma Nekretnine
Ekle:	Dogma
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Hakkımızda:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Top stan na traženoj lokaciji 5 min pješke od mora- POREČ,ISTRA
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	54 m <sup>2</sup>
Kat:	1
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	1
Balkon Alan:	7 m <sup>2</sup>
Fiyat:	215,000.00 €
Gönderildi:	29.10.2024

### Durum

Son Güncelleme: 2023

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Poreč
Şehir alanı:	Poreč
Poštanski broj:	52440



### İzinler

Sahiplik belgesi: evet

### Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

### Park

Kapalı otopark alanı: evet

### Tanım

Ek bilgi: ISTRA, POREČ, OKOLICA, PRILIKA! Prodaje se moderni stan na prvom katu, smješten na atraktivnoj lokaciji u neposrednoj blizini mora, udaljen samo nekoliko

minuta pješice. Stan je površine 54 m<sup>2</sup>. Stan se sastoji od ulaznog hodnika koji vodi u prostranu kupaonicu te svijetli dnevni boravak s integriranom kuhinjom i blagovaonicom. Dvije spavaće sobe, od kojih se jedna nalazi u galeriji s prekrasnim pogledom, pružaju dovoljno prostora za udoban smještaj. Tu je i terasa, idealna za opuštanje na otvorenom i uživanje u lijepom vremenu. Dodatna prednost stana je pripadajuće natkriveno parkirno mjesto, veličine 37 m<sup>2</sup>, koje pruža dovoljno prostora za parkiranje te dodatne aktivnosti na otvorenom, čineći ga ekvivalentnim veličini vrta. Stan je nedavno kompletno renoviran i uređen prema suvremenim standardima, pružajući moderan izgled i funkcionalnost. Grijanje i hlađenje riješeni su električnim podnim grijanjem i klima uređajima, što osigurava optimalnu temperaturu tijekom cijele godine. Smješten u blizini svih potrebnih sadržaja za svakodnevni život, ovaj stan predstavlja izvrsnu priliku za obiteljski život ili kao investiciju za iznajmljivanje. Njegova lokacija, blizina mora i moderni dizajn čine ga idealnim izborom za one koji traže komfor i praktičnost na jednom mjestu. Ne propustite priliku postati vlasnikom ovog prekrasnog stana u jednom od najtraženijih dijelova u okolici Poreča! Za sve informacije i razgled, javite se s povjerenjem Domagoj Soljačić +385 99 44 33 659 ID KOD  
AGENCIJE: IS1512795

## Ek iletiřim bilgileri

İç referans numarası: 667566

Agency ref id: IS1512795