

GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE-BRANOVEČINA, Gornja Dubrava, Arazi



Satıcı Bilgisi

Ad: Dogma Nekretnine
Ekle: Dogma
Soyad: Nekretnine
Firma Adı: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Web Sitesi: <https://dogma-nekretnine.com>
Ülke: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Posta Kodu: 51000
Adres: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Hakkımızda: DOGMA nekretnine d.o.o.
iskusna je i licencirana agencija
specijalizirana u prometu
nekretnina. U ovome poslu
prisutni smo više od 20 godina -
od male agencije s tek dvoje
zaposlenih dugogodišnjim
radom i trudom izrasli smo u
trgovačko društvo s preko 80
zaposlenika. U tom razdoblju,
svojim radom i odnosom prema
klijentima i poslu, postali smo
vodeća agencija u
Primorsko-goranskoj županiji te
vodeća u Hrvatskoj. Agencija
trenutno posluje na sljedećim
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.
la Guardia.6, poslovnica u
sklopu Tower centra Rijeka,
J.P.Kamova 81a (4.kat),
poslovnica u Opatiji, Maršala
Tita 97, poslovnica u Labinu,
Ulica Slobode 3; poslovnica u
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,
poslovnica u Puli, Anticova 5 te
u Zagrebu, Ulica grada
Vukovara 284 (Almeria zgrada
D).
Naši timovi stoje Vam na

raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık: GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE-BRANOVEČINA
Emlak: Satılık
Arazi tipi: Şantiye
Metre Kare: 2468 m²
Fiyat: 330,000.00 €
Gönderildi: 29.10.2024

Konum

Ülke: Croatia
Eyalet / Bölge / İl: Grad Zagreb
Şehir: Gornja Dubrava
Poštanski broj: 10040



İzinler

Sahiplik belgesi: evet

Tanım

Ek bilgi: Prodaje se građevinsko zemljište površine 2.468 m² smješteno u M1 zoni (Mješovita - pretežito stambena zona M1-1). Zemljište je u vlasništvu 1/1 i nudi izvanredne mogućnosti gradnje s maksimalno dvije etaže, prizemljem i dodatne četiri etaže, što omogućava ukupno pet etaža. Pristup zemljištu moguć je s obje strane, i s gornje i s donje, što pruža dodatnu fleksibilnost pri planiranju gradnje. Na zemljištu je moguće izgraditi objekat do 1.000 m² u tlocrtu, s maksimalno 40% izgrađenosti te koeficijentom iskoristivosti nadzemnog prostora od 2,0. Lokacija zemljišta je idealna za stambenu izgradnju, s obzirom na to da je okružena zelenilom i pruža pravi mir, a opet je vrlo blizu centra Dubec, do kojeg se stiže za svega nekoliko minuta vožnje automobilom. Zemljište je savršeno za gradnju stambenih zgrada, a dodatnu atraktivnost čini i mogućnost proširenja zemljišta na još veću kvadraturu. Ova lokacija nudi idealne uvjete za izgradnju modernih stambenih objekata, pružajući budućim stanarima kombinaciju mira i blizine svim potrebnim sadržajima. Ukupno, ovo građevinsko zemljište predstavlja izvrsnu investiciju za razvoj stambenih projekata u atraktivnom i mirnom okruženju. Za sve informacije: Drago Palić 0914070777 ID KOD AGENCIJE: ZG71477

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 667600
Agency ref id: ZG71477