

Izvrсна prilika, dvosobni stan, novogradnja u Okrugu Gornjem!!!, Okrug, Daire



Satıcı Bilgisi

Ad: Dejan Šijan
E-posta: dejan@real-nekretnine.com
Ekle: Dejan
Soyad: Šijan
Firma Adı: Real nekretnine
Service Type: Selling
Ek E-posta: info@real-nekretnine.com
Web Sitesi: <http://www.real-nekretnine.com>
Ülke: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Posta Kodu: 51000
Adres: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Hakkımızda: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,

ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, i uredima u Šibeniku, Fra Jerolima Milete 13 i Puli, Istarska 18 s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima

raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,
nastojat ćemo ga uštedjeti za
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-
sa smiješkom na licu. Sve
naprijed navedeno uz
kvalificiranu pravnu pomoć i
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web
stranice nastojimo se približiti
svim klijentima korisnicima
naših usluga, i onima koji će to
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša
obveza.

Reg No.: 1221

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Izvršna prilika, dvosobni stan, novogradnja u Okrug Gornjem!!!
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	65 m ²
Kat:	1
Yatak Odaları:	3
Fiyat:	210,000.00 €
Gönderildi:	29.10.2024

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Splitsko-dalmatinska županija
Şehir:	Okrug
Şehir alanı:	Okrug Gornji
Poštanski broj:	21223



İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
-----------------	------

Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

Park

Otopark sayısı: 2

Tanım

Ek bilgi:

Stambena zgrada u novogradnji u Okrugu Gornjem sa osam stanova, po dva po etaži. Slobodan je stan na prvom katu koji se sastoji od dnevnog boravka i kuhinje kao jedne cjeline, hodnika, predsoblja, dvi spavaće sobe, dvije kupaonice, te dva vanjska parking mjesta. Stan se gradi po najvišim standardima i izuzetno oprema, uključujući klima uređaje u svakoj sobi, podno grijanje u cijelom stanu (sa zasebnom regulacijom svake prostorije), odličnu PVC stolariju s dvoslojnim Low-E izo staklima s iznimno niskom emisijom energije, rolete i komarnike na svim balkonskim vratima i prozorima (s elektro podizačima na balkonskim vratima), moderne keramičke pločice u svim prostorijama, izvrsno opremljene kupaonice (konzolna WC školjka s ugradbenim vodokotlićem, walk-in tuš kabina sa staklenim stijenkama, bojler), video parlafon, prvoklasnu hidro i termo izolaciju (8cm stiropor), protuprovalna i protupožarna ulazna vrata te postavljene instalacije za video nadzor vanjskih prostora. Biti će pripremljene i instalacije za priključak na kanalizacijsku mrežu čim ona bude dostupna. Zgrada se nalazi na vrlo atraktivnoj lokaciji, lagano povišene pozicije s prekrasnim pogledom na more. Svi dodatni sadržaji, uz more i plažu, su u blizini. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: D-0962

Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 667714
Agency ref id: D-0962
İrtibat telefonu: 0913314000