

## OBITELJSKI HOTEL U SRCU PULE NA PRODAJU!, Pula, Ticari emlak



### Satıcı Bilgisi

Ad: Dogma Nekretnine  
Ekle: Dogma  
Soyad: Nekretnine  
Firma Adı: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Web Sitesi: <https://dogma-nekretnine.com>  
Ülke: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Posta Kodu: 51000  
Adres: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Hakkımızda: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).  
Naši timovi stoje Vam na

raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Liste ayrıntıları

### Genel

|                |  |
|----------------|--|
| Başlık:        | OBITELJSKI HOTEL U SRCU PULE NA PRODAJU! |
| Emlak:         | Satılık                                  |
| Amaç:          | Donanımlı catering                       |
| Metre Kare:    | 975 m <sup>2</sup>                       |
| Kat:           | 3  |
| Yatak Odaları: | 25                                       |
| Banyolar:      | 20                                       |
| Fiyat:         | 2,350,000.00 €                           |
| Gönderildi:    | 29.10.2024                               |

### Durum

Son Güncelleme: 2017

### Konum

|                      |                   |
|----------------------|-------------------|
| Ülke:                | Croatia           |
| Eyalet / Bölge / İl: | Istarska županija |
| Şehir:               | Pula              |
| Şehir alanı:         | Centar            |
| Poştanski broj:      | 52100             |



### İzinler

|                   |      |
|-------------------|------|
| Yer izni:         | evet |
| Sahiplik belgesi: | evet |

### Tanım

Ek bilgi: OBITELJSKI HOTEL U SRCU PULE NA PRODAJU! Glavna atrakcija ovog hotela je njegova lokacija u samom centru Pule, što ga čini izuzetno privlačnim za daljnje investicije s visokim potencijalom povrata. Na prodaju je hotel s dugogodišnjim uspješnim radom, prvi obiteljski hotel u Puli, što mu daje poseban šarm i povijesnu važnost. U prizemlju hotela nalaze se recepcija i restoran, koji je poznat kao prva pizzerija u Puli. Ovaj prostor odiše toplinom i tradicijom, a dodatni prostor može se prenamijeniti prema vašim potrebama, bilo da se radi o teretani, konferencijskoj sali ili nekoj drugoj namjeni. Hotel se sastoji od 19 soba raspoređenih na tri etaže. Sve sobe su dvokrevetne, osim jedne četverokrevetne

sobe koja ima terasu, idealnu za uživanje u pogledu i opuštanje. Uz to, hotel ima i spremište te vešeraj, što dodatno doprinosi praktičnosti i funkcionalnosti. Iako hotel ne posjeduje parkiralište i nema lift, njegova lokacija u centru grada omogućava lakoću pristupa svim ključnim sadržajima i atrakcijama Pule. Ovo je jedinstvena prilika za ulaganje u prepoznatljiv hotel s bogatom poviješću i velikim potencijalom za budući razvoj. Za sva dodatna pitanja ili dogovor oko ogleda kuće na raspolaganju Vam stoji: Gabrijela Lovrinović Asistent u posredovanju Mob: 097 7617 229 Email: gabrijela.lovrinovic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1512696

## Ek iletiřim bilgileri

İç referans numarası: 667745  
Agency ref id: IS1512696