

## MODERNA VILA NA ODLUCNOJ LOKACIJI ZATON, Nin, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad: Dogma Nekretnine  
Ekle: Dogma  
Soyad: Nekretnine  
Firma Adı: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Web Sitesi: <https://dogma-nekretnine.com>  
Ülke: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Posta Kodu: 51000  
Adres: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Hakkımızda: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).  
Naši timovi stoje Vam na

raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	MODERNA VILA NA ODLUCNOJ LOKACIJI ZATON
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	yarı müstakil
Metre Kare:	347 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	539 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	5
Banyolar:	4
Fiyat:	960,000.00 €
Gönderildi:	29.10.2024

### Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Zadarska županija
Şehir:	Nin
Şehir alanı:	Zaton
Poštanski broj:	23232

### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Yer izni:	evet
Sahiplik belgesi:	evet



### Park

Kapalı otopark alanı:	evet
-----------------------	------

### Tanım

## Ek bilgi:

Prodaje se prelijepa moderna luksuzna dvojna vila u mirnom djelu Zatona okružena zelenilom, urbanim vilama, daleko og buke, gužve a ipak na dohvat ruke svi sadržaji potrebno za življenje. Do mora je nekih 900m udaljenosti i predivnih plaža prepunih sadržajima. Na ovako traženoj lokaciji sagradjena je vila koja se odvaja od konkurencije po korištenju vrhunskih materijala u izgradnji, izolacija, fasade, stolarije, unutarnjih i vanjskih materijala... Vila se grije i hladi preko suvremenih dizalica topline i ventiliranjem cijelom vilom s regulacijom svake prostorije + podno grijanje s najsuvremenijom tehnologijom. Prekrasno dvorište koje garantira intimnost, mir, tišinu i privatnost krasi i prelepe terase, sunčališta, bazen, vanjska kuhinja s pergolom. U sklopu vile su i dva natkrivena parkirna mjesta. Trenutno je u funkciji sabirna preljevna jama za otpadne vode dok se uskoro ne spoji na javnu odvodnju. Vila se sastoji od prizemlja i kata. Prizemlje : -ulaz -praonica/strojarnica - hodnik - wc - kuhinja - ostava - dnevni boravak - blagovaonica - teretana - wellnes - natkrivena terasa - bazen - sunčalište - natkrivena dva parkir mjesta. Kat : -4 sobe s kupaonicama i garderobama - hodnik - 4 terase/lođe. Krenuvši od kvalitete izgranje, najsuvremenije tehnike, izgleda i funkcionalnosti same vile sa svim sadržajima i mirna lokacija, kupnja ove vile po cijeni koja je za današnje cijene na tržištu više nego realna zaista je prilika koju nebi trebali propustiti !!! VILA SE NALAZI U ZAVRŠNOJ FAZI IZGRADNJE ! Vlasništvo i sva dokumentacija uredna. Obratite nam se s povjerenjem Ivan 0994444979 ID KOD AGENCIJE: DA100062901

## Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 667757  
Agency ref id: DA100062901