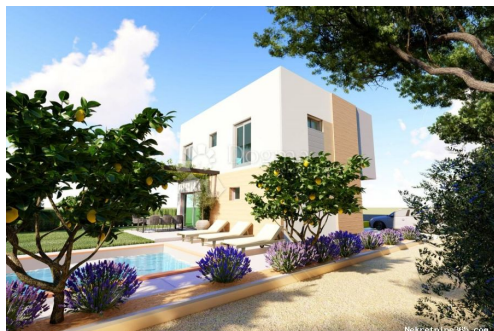


## KANFANAR – ključ u ruke s bazenom i pogledom na more, Kanfanar, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad: Dogma Nekretnine  
Ekle: Dogma  
Soyad: Nekretnine  
Firma Adı: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Web Sitesi: <https://dogma-nekretnine.com>  
Ülke: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Posta Kodu: 51000  
Adres: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Hakkımızda: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).  
Naši timovi stoje Vam na

raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	KANFANAR – ključ u ruke s bazenom i pogledom na more
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	127 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	624 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	5
Banyolar:	4
Fiyat:	430,000.00 €
Gönderildi:	29.10.2024

### Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Kanfanar
Şehir alanı:	Kanfanar
Poštanski broj:	52352



### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

### Tanım

Ek bilgi: Novogradnja s bazenom, pogled na more, 20 km od Rovinja i 10 km od najbliže plaže, kapaciteta 6+2 osobe, jednostavan a u isto vrijeme vrlo praktičan i funkcionalan koncept. Odličan povrat investicije. Samostojeća kuća smještena je na ravnoj parceli pravilnog oblika veličine 624 m<sup>2</sup>. Prizemlje: ulazni hodnik, vešeraj i spremište, kupaonica, prostrana kuhinja s ostavom, dnevni boravak i blagovaonica s izlazim na veliku terasu. Prvi kat: hodnik, tri prostrane spavaće sobe s kupaonicama 'en suite'. Podno grijanje u svim prostorijama, hlađenje putem klima uredaja, visoki stropovi. Bazen veličine 8x4 m s ukopanom strojarnicom.

Okuđnica uređena s dovoljno mjesta za parking i jednim punjaćem za elektrićni automobil. Kuća će imati video nadzor a postoji i mogućnost dodavanja solarnih panela. Kuća je pred samim završetkom, prodaje se kompletno dovršena. Radi se o kvalitetnoj izvedbi i vrhunskoj opremi. Poseban akcent je stavljen na vertikalne i horizontalne izolacije. Odlican omjer cijene i kvalitete! Odličan kapacitet za povrat investicije! Za sve dodatne informacije i/ili razgledavanje, obratite se s povjerenjem: Selma Bašić selma.basic@dogma-nekretnine.com Agent s licencom Mobitel: ++385 98 965 8170 Antonija Perhat antonija.perhat@dogma-nekretnine.com Asistent u posredovanju Mobitel: ++385 99 7033 714 ID KOD AGENCIJE: IS1512690

## Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 667762  
Agency ref id: IS1512690