

## SIMPATIČNA PRIZEMNICA NADOMAK LABINA, Labin, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad: Dogma Nekretnine  
Ekle: Dogma  
Soyad: Nekretnine  
Firma Adı: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Web Sitesi: <https://dogma-nekretnine.com>  
Ülke: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Posta Kodu: 51000  
Adres: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Hakkımızda: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).  
Naši timovi stoje Vam na

raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	SIMPATIČNA PRIZEMNICA NADOMAK LABINA
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	140 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	1075 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	5
Banyolar:	3
Fiyat:	570,000.00 €
Gönderildi:	29.10.2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Labin
Şehir alanı:	Labin
Poštanski broj:	52220

### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

### Tanım

Ek bilgi: LABIN Labin i Rabac su dva slikovita mjesta na istočnoj obali Istre, koja zajedno čine idealnu destinaciju za turiste koji traže spoj kulture, prirode i opuštanja. Spoj povijesne atmosfere Labina i prirodnih ljepota Rapca čini ovu destinaciju jedinstvenim mjestom koje pruža raznolike doživljaje za sve vrste turista. Prizemnica stambene površine 140 m<sup>2</sup> smještena u predivnom okruženju blizu grada Labina, nedaleko od turističke destinacije Rabac, nudi savršen spoj luksuza i praktičnosti. Ova moderna kuća je idealna za obiteljski život ili turističko iznajmljivanje, pružajući udobnost i eleganciju kroz pažljivo osmišljen raspored prostorija. Prostrana i moderna kuhinja Otvoreni koncept kuhinje omogućava nesmetanu komunikaciju s dnevnim boravkom. Svijetli i prostrani dnevni boravak s velikim staklenim stijenama pruža pregršt prirodne svjetlosti te direktan izlaz na terasu s pogledom na vanjski prostor i bazen. Iz dnevnog boravka izlazi se na

prostranu terasu koja vodi do bazena, stvarajući savršen prostor za ljetna okupljanja i opuštanje. Kuća se nalazi u mirnom području u okolici Labina, pružajući ugodnu i tihi atmosferu, dok je istovremeno u neposrednoj blizini svih potrebnih sadržaja i turističke destinacije Rabac. Blizina mora, predivne plaže i brojni rekreativni sadržaji čine ovu lokaciju idealnom za život ili odmor. Ova prizemnica predstavlja savršen spoj modernog dizajna, luksuza i praktičnosti, pružajući sve što je potrebno za ugodan i opušten život u predivnom okruženju. \* PRIZEMNICA S BAZENOM \* 3 SPAVAĆE SOBE \* 3 KUPAONICE \* 1 TOALET \* VEŠERAJ \* PODNO GRIJANJE KROZ CIJELU KUĆU \* KAMIN \* TERASA 52 m2 \* BAZEN 32 m2 Za personalizirani razgled obratite se sa povjerenjm: ROBERTA POROPAT Agent s licencom Mob 00385 95 528-3152 roberta.poropat@dogma-nekretnine.com LORENA KOGEJ Agent s licencom Mob 091/738-7200 Telefon 052/639-276 lorena.kogej@dogma-nekretnine.com SANDRA MILETIĆ Agent s licencom Mob 091/988-5843 Telefon 052/639-276 sandra.miletic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1512688

## Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 667766  
Agency ref id: IS1512688