

Građevinsko Zemljište s Projektom i Dozvolom - Svetvinčanat, Svetvinčanat, Arazi



Satıcı Bilgisi

Ad:	Dogma Nekretnine
Ekle:	Dogma
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://dogma-nekretnine.com
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Hakkımızda:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Građevinsko Zemljište s Projektom i Dozvolom - Svetvinčenat
Emlak:	Satılık
Arazi tipi:	Şantiye
Metre Kare:	547 m ²
Fiyat:	114,000.00 €
Gönderildi:	29.10.2024

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Svetvinčenat
Şehir alanı:	Svetvinčenat
Poštanski broj:	52342



İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

Tanım

Ek bilgi: Građevinsko Zemljište s Projektom i Dozvolom u Juršićima, Istra Otkrijte jedinstvenu priliku za investiranje u srcu Istre, u šarmantnom autohtonom selu Juršići. Nudimo vam građevinsko zemljište s projektom za izgradnju luksuzne stambene kuće s bazenom i građevinskom dozvolom, sve spremno za vašu gradnju. Ključne Značajke: Lokacija: Juršići, blizu renesansnog gradića Svetvinčenta, poznatog po bogatoj kulturnoj baštini, gastronomiji, turističkoj ponudi i brojnim manifestacijama tijekom cijele godine. Površina: Zemljište pravilnog oblika površine 547,43 m², smješteno na kraju mirne slijepe ulice, omeđeno suhozidima s dvije strane. Pristup: Zemljište ima pristup s javnog puta. Projekt: Predviđena je izgradnja samostojeće stambene građevine s prizemljem i katom, vanjskog bazena (28 m²), spremišta za bazensku tehniku, biološkog pročistača i dva parkirna mjesta. Raspored: Prizemlje: Dnevni boravak, blagovaonica i kuhinja u open space konceptu, ostava, toalet i hodnik. Kat: Tri spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom. Vanjska Terasa: 40 m² idealna za

uživanje na otvorenom. Infrastruktura: Priklučci za struju i vodu već su na parceli. Dozvola: Građevinska dozvola za kuću neto površine 120 m² s pomoćnim objektima, očekuje se na ljeto 2024. Prednosti: Mirno okruženje idealno za obiteljsku kuću ili za investiciju u turistički najam. Uključeno u Cijenu: - Glavni projekt - Građevinska dozvola (nakon ishođenja) - Priklučci za vodu i struju - Plaćeni komunalni doprinosi - Pripremljen i očišćen teren za gradnju Ovo zemljište predstavlja savršenu priliku za one koji žele uživati u miru istarskog sela, kao i za investitore koji traže profitabilnu nekretninu za iznajmljivanje. Ne propustite priliku da postanete dio autentične istarske zajednice i ostvarite svoje snove o luksuznom životu ili uspješnoj investiciji. Kontaktirajte nas za više informacija i dogovorite razgledavanje već danas! STEFANO PERUŠKO ASISTENT U POSREDOVANJU Mobitel 099/721-0395 stefano.perusko@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1512587

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 667924
Agency ref id: IS1512587