

## Prodaje se kuća na Čiovu - Savršena prilika za investiciju!, Trogir, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Dogma Nekretnine
Ekle:	Dogma
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Hakkımızda:	<p>DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).</p> <p>Naši timovi stoje Vam na</p>

raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Prodaje se kuća na Čiovu - Savršena prilika za investiciju!
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	yarı müstakil
Metre Kare:	330 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	280 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	12
Banyolar:	6
Fiyat:	600,000.00 €
Gönderildi:	29.10.2024

### Durum

Oluşturuldu:	1990
Son Güncelleme:	2014

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Splitsko-dalmatinska županija
Şehir:	Trogir
Şehir alanı:	Čiovo
Poštanski broj:	21220



### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

### Tanım

Ek bilgi:	Osnovne informacije: Parcela: 281 m <sup>2</sup> Kvadratura kuće: 330 m <sup>2</sup> Legalizirano: Da Broj stanova: 3 stana + 2 studio apartmana Pomoćna građevina: Može služiti kao dodatni studio apartman ili ostava Parkirna mjesta: 4 Udaljenost od plaže: 9 minuta pješke ili 1 minuta autom Opis nekretnine: Kuća se nalazi na atraktivnoj lokaciji na Čiovu, idealna za turistički najam. Nekretnina se sastoji od tri odvojena stana i dva studio apartmana, te dodatne pomoćne građevine koja se može koristiti kao studio apartman ili ostava. Kuća je u potpunosti legalizirana, a grijanje je riješeno klima uređajima. Detalji o stanovima i apartmanima: Suteran: Studio apartman (40
-----------	--

m<sup>2</sup>): predsoblje, kupaonica, kuhinja s blagovaonicom, spavaća soba/dnevni boravak Studio apartman (20 m<sup>2</sup>): funkcionalan i spreman za najam Prvi kat: Stan (75 m<sup>2</sup>): predsoblje, dvije spavaće sobe, kuhinja s blagovaonicom, dnevni boravak, prostrana terasa Drugi kat: Stan (80 m<sup>2</sup>): dvije spavaće sobe, kuhinja s blagovaonicom, dnevni boravak, prostrana terasa s predivnim pogledom Treći kat: Stan (70 m<sup>2</sup>): predsoblje, dvije spavaće sobe, kuhinja s blagovaonicom, dnevni boravak, kupaonica, terasa Obnovljeno: Kuća je izgrađena 1990. godine, a 2014. godine izvršena je potpuna obnova fasade, proširenje balkona i izmjena krovšta. Infrastruktura: Voda Struja Kanalizacija Eksterijer: Okućnica je puna zelenila sa zasađenim limunom, mandarinama i lozom na zapadnoj strani koja pruža obilate plodove i prirodni hlad jednoj od terasa. Dodatne informacije: Kuća je tijekom ljetne sezone u turističkom najmu te je puna gostiju, što osigurava dobar izvor zarade. Kontakt: Za dodatne informacije i dogovor oko razgledavanja, molimo kontaktirajte nas na: Telefon: 0916106818 Email: daliborka.buncic@dogma-nekretnine.com Ne propustite priliku da postanete vlasnik ove izvrsne nekretnine na Čiovu, idealne za odmor ili kao investicija za turistički najam! ID KOD AGENCIJE: ST2666

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 667960  
Agency ref id: ST2666