

## ROGOZNICA- KUĆA S POGLEDOM NA MORE, Rogoznica, Ev



### Satıcı Bilgisi

|               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Ad:           | Dogma Nekretnine                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Ekle:         | Dogma                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Soyad:        | Nekretnine                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Firma Adı:    | Dogma nekretnine d.o.o.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Service Type: | Selling and renting                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Web Sitesi:   | <a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Ülke:         | Croatia                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Region:       | Primorsko-goranska županija                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| City:         | Rijeka                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Posta Kodu:   | 51000                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Adres:        | F.LA GUARDIA 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Phone:        | +385 51 341 080                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Fax:          | +385 51 341 081                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Hakkımızda:   | <p>DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).</p> <p>Naši timovi stoje Vam na</p> |

raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Liste ayrıntıları

### Genel

|                |                                    |
|----------------|------------------------------------|
| Başlık:        | ROGOZNICA- KUĆA S POGLEDOM NA MORE |
| Emlak:         | Satılık                            |
| Ev tipi:       | bağımsız                           |
| Metre Kare:    | 125 m <sup>2</sup>                 |
| Arsa Ölçüsü:   | 250 m <sup>2</sup>                 |
| Yatak Odaları: | 5                                  |
| Banyolar:      | 2                                  |
| Fiyat:         | 220,000.00 €                       |
| Gönderildi:    | 29.10.2024                         |

### Konum

|                      |                           |
|----------------------|---------------------------|
| Ülke:                | Croatia                   |
| Eyalet / Bölge / İl: | Šibensko-kninska županija |
| Şehir:               | Rogoznica                 |
| Şehir alanı:         | Rogoznica                 |
| Poštanski broj:      | 22203                     |

### İzinler

|                   |      |
|-------------------|------|
| Sahiplik belgesi: | evet |
|-------------------|------|

### Park

|                 |   |
|-----------------|---|
| Otopark sayısı: | 2 |
|-----------------|---|

### Tanım

|           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Ek bilgi: | Detalji nekretnine: Lokacija: U blizini Rogoznice Ukupna neto stambena površina: 125,11 m <sup>2</sup> na dvije etaže Površina zemljišta: 396 m <sup>2</sup> Cijena: 280.000 eura Opis: Ova kuća, smještena u neposrednoj blizini Rogoznice, sastoji se od dvije etaže s ukupnom neto površinom od 125,11 m <sup>2</sup> . Kuća već duže vrijeme nije nastanjena te je potrebna adaptacija. Prizemlje: Prizemlje ima ukupno 78,73 m <sup>2</sup> (65,42 m <sup>2</sup> stambenog prostora, 2,41 m <sup>2</sup> terase i 10,9 m <sup>2</sup> - pečenjara i spremište). Sastoji se od dvije spavaće sobe, dnevnog dijela, kuhinje s blagovaonicom, kupaonice te vanjske terase. Kat: Kat ima ukupno 46,38 m <sup>2</sup> (39,1 m <sup>2</sup> stambenog prostora i 7,28 m <sup>2</sup> terase). Na katu se nalaze dvije spavaće sobe, kupaonica, kuhinja s blagovaonicom te prostrana terasa s koje se pruža pogled na more. Eksterijer: Na |
|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

zemliřtu povrřine 396 m<sup>2</sup> nalazi se i pomoćni objekt/garaža. Okućnica nudi dovoljno prostora za uređenje prema vašim željama. Prednosti: Pogled na more s gornje etaže Prostrana terasa Pomoćni objekt/garaža Kuća je izvrsna prilika za one koji traže nekretninu u blizini Rogoznice s potencijalom nakon adaptacije. Za dodatne informacije i razgledavanje, kontaktirajte nas! ID KOD AGENCIJE: DA100062854

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 667994  
Agency ref id: DA100062854