

## LUKSUZAN STAN U PRIZEMLJU S VRTOM, NADOMAK MORA! stan 1, Poreč, Daire



### Satıcı Bilgisi

|               |   |
|---------------|---|
| Ad:           | Dogma Nekretnine  |
| Ekle:         | Dogma   |
| Soyad:        | Nekretnine  |
| Firma Adı:    | Dogma nekretnine d.o.o.   |
| Service Type: | Selling and renting   |
| Web Sitesi:   | <a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>   |
| Ülke:         | Croatia   |
| Region:       | Primorsko-goranska županija   |
| City:         | Rijeka  |
| Posta Kodu:   | 51000   |
| Adres:        | F.LA GUARDIA 6  |
| Phone:        | +385 51 341 080   |
| Fax:          | +385 51 341 081   |
| Hakkımızda:   | DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D). |

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Liste ayrıntıları

### Genel

|                |   |
|----------------|---|
| Başlık:        | LUKSUZAN STAN U PRIZEMLJU S VRTOM, NADOMAK MORA! stan 1 |
| Emlak:         | Satılık   |
| Metre Kare:    | 75 m <sup>2</sup>                                       |
| Kat Sayısı:    | 2   |
| Yatak Odaları: | 4   |
| Banyolar:      | 1   |
| Fiyat:         | 355,000.00 €  |
| Gönderildi:    | 29.10.2024  |

### Durum

|              |       |
|--------------|-------|
| Yeni yapı:   | evet  |
| Oluşturuldu: | 2024. |



### Konum

|                      |                   |
|----------------------|-------------------|
| Ülke:                | Croatia           |
| Eyalet / Bölge / İl: | Istarska županija |
| Şehir:               | Poreč             |
| Şehir alanı:         | Poreč             |
| Poštanski broj:      | 52440             |

### İzinler

|                   |      |
|-------------------|------|
| Sahiplik belgesi: | evet |
|-------------------|------|

### Ek Bilgi

|                     |                 |
|---------------------|-----------------|
| Enerji verimliliği: | Hazırlanmasında |
|---------------------|-----------------|

### Tanım

|           |   |
|-----------|---|
| Ek bilgi: | NOVO U AGENCIJI DOGMA NEKRETNINE - STAN BLIZU MORA Na prodaju je prekrasan stan koji se nalazi u prizemlju manje zgrade, idealan za obitelj |
|-----------|---|

ili parove koji traže udoban i moderan životni prostor. Stan je neto površine 75 m<sup>2</sup>, s dodatnom natkrivenom terasom od 14 m<sup>2</sup> koja vodi u vrt površine 70 m<sup>2</sup>. Uz stan dolazi i parkirno mjesto. Raspored stana je pažljivo osmišljen i uključuje: Ulazni prostor Prostrani dnevni boravak s blagovaonicom i kuhinjom 3 spavaće sobe Kupaonicu Odvojeni WC Iz dnevnog boravka izlazi se na natkrivenu terasu koja pruža prekrasan pogled na vrt. Vrt od 70 m<sup>2</sup> nudi privatnost i prostor za opuštanje na otvorenom, uz mogućnost dodatne kupnje po cijeni od 230 €/m<sup>2</sup>. Stan je izgrađen s visokokvalitetnim materijalima, a svaki metar stambenog prostora je pomno planiran kako bi se postigla maksimalna funkcionalnost i udobnost. Podno grijanje putem toplinske pumpe i klima uređaji za grijanje i hlađenje osiguravaju ugodnu temperaturu tijekom cijele godine. Planirani završetak gradnje je u prosincu 2024. godine. Za sve dodatne informacije i/ili razgledavanje, obratite se s povjerenjem licenciranoj agentici za nekretnine sa višegodišnjim iskustvom u prometu nekretnina: LORENA KOGEJ Agent s licencom Mob 091/738-7200 Telefon 052/639-276 lorena.kogej@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1512479

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 668117  
Agency ref id: IS1512479