

Rovinj, stari grad, apartman u prizemlju s terasom, Rovinj, Daire



Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Diamond Realestate
Ekle:	Agencija
Soyad:	Diamond Realestate
Firma Adı:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://diamond-realestate.hr/
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Posta Kodu:	52440
Adres:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Hakkımızda:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Rovinj, stari grad, apartman u prizemlju s terasom
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	35 m ²
Kat Sayısı:	3
Yatak Odaları:	2
Fiyat:	309,000.00 €
Gönderildi:	29.10.2024

Durum

Oluşturuldu:	1920
--------------	------



Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Rovinj

Şehir alanı: Rovinj
Poštanski broj: 52210

Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

Tanım

Ek bilgi:

Istra, Rovinj – Apartman u prizemlju u strogom centru grada Smješten u srcu predivnog Rovinja, u mirnoj i zavučenoj ulici, ovaj prizemni apartman pruža savršen spoj urbanog života i privatnosti. Nalazi se tek nekoliko koraka od rive, par stotina metara od prve plaže i okružen je svim potrebnim sadržajima, no istovremeno nudi mir i intimu. Apartman ima na raspolaganju terasu, dostupnu isključivo njegovim stanarima, što je dodatna prednost ovog iznimnog prostora. Apartman je površine 35 m² i prošao je temeljitu restauraciju 2018. godine. S obzirom na poziciju u prizemlju, veliki naglasak stavljen je na kvalitetnu izolaciju i ventilaciju, čime je postignuta optimalna ugodnost. U spavaćoj sobi su postavljene grede i debela izolacija na stropu, dok su zidovi dnevnog boravka dvostruko izolirani. Pod je ukopan sa sedam slojeva cementa i armiranog betona, na koji su postavljene visokokvalitetne keramičke pločice. Stan je osvijetljen Luceplan svjetlima renomiranog talijanskog proizvođača, čime je osigurano dovoljno prirodne i ambijentalne rasvjete, unatoč položaju između zgrada. Posebna pažnja posvećena je izboru materijala i kvaliteti uređenja, što doprinosi svježini i privlačnosti stana, čak i nakon nekoliko godina korištenja u turističke svrhe. Ako ste u potrazi za besprijekorno uređenim stanom u prizemlju, ovo je prilika koju ne smijete propustiti! Stan je spreman za novog vlasnika bez potrebe za dodatnim ulaganjima, omogućujući mu da maksimalno iskoristi sav njegov potencijal. ID KOD AGENCIJE: 1042-79

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 668127
Agency ref id: 1042-79
İrtibat telefonu: 052210824