

## Gospodski prostrani stan u centru Pule, Pula, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Dogma Nekretnine
Ekle:	Dogma
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Hakkımızda:	<p>DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).</p> <p>Naši timovi stoje Vam na</p>

raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Gospodski prostrani stan u centru Pule
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	83 m <sup>2</sup>
Kat:	3
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	2
Bahçe boyutu:	13 m <sup>2</sup>
Fiyat:	250,000.00 €
Gönderildi:	29.10.2024

### Durum

Oluşturuldu:	1966
--------------	------



### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Pula
Şehir alanı:	Centar
Poštanski broj:	52100

### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Yer izni:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

### Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	C
---------------------	---

### Tanım

**Ek bilgi:**

U Puli, par minuta hoda od svjetski poznatog Amfiteatra u Puli prodajemo stan je ukupne površine 83,46 m<sup>2</sup>. Stan se sastoji od : 2 sobe, prostranog dnevnog boravka, kuhinje, 2 kupaonice, 2 wc i hodnika. Ovaj stan u centru grada nudi niz prednosti koje ga čine izuzetno poželjnim: Lokacija: Nalazi se u srcu grada Pule, blizu Amfiteatra, što znači da imaš pristup brojnim kulturnim, zabavnim i gastronomskim sadržajima. Ova povlaštena lokacija omogućava potpuno uživanje u gradu i svim njegovim blagodatima bez potrebe za dugim putovanjima. Stan okružuje i mnoštvo parkirnih mjesta (uz povlaštenu naplatu za vlasnike). Prostranost: Stan ima površinu od 83,46m<sup>2</sup>, što pruža dovoljno prostora za udoban život. Visoki stropovi dodatno doprinose osjećaju prostranosti i otvorenosti prostora, čineći ga prijatnim za boravak. Kvalitetna gradnja: Zgrada je kvalitetno rađena, što garantira trajnost i stabilnost. Renoviranje je osvježilo izgled stana, čineći ga spojem tradicije i modernog dizajna. Savršen raspored prostorija: Raspored prostorija je pažljivo osmišljen kako bi maksimalno iskoristio prostor i pružio funkcionalnost. Odvojena kuhinja omogućava užitek u pripremi obroka, dok su dnevni boravak, dvije velike sobe i dva kupatila raspoređeni tako da zadovolje sve potrebe privatnost ukućana. Stan se prodaje nenamješten što omogućava potpunu slobodu u kreativnosti prilikom uređenja. Gradski plin i centralno grijanje: Ovo su efikasni sistemi grijanja koji osiguravaju toplinu tokom hladnih zimskih dana, čineći stan ugodnim za boravak tokom cijele godine. Sunčan i topao: Stan je sunčan i topao, sjeverno-južne orijentacije što doprinosi prijatnoj atmosferi i smanjuje potrebu za dodatnim grijanjem tokom zimskih mjeseci. Sve ove prednosti čine ovaj stan idealnim izborom za udoban i elegantan život u centru Pule, nudeći ti sve što ti treba za kvalitetan životni stil. Ne propustite ovu priliku i pogledajte stan osobno! Za sva dodatna pitanja stojimo Vam na raspolaganju . ID KOD AGENCIJE: IS1512453

**Ek iletışim bilgileri**

İç referans numarası: 668201

Agency ref id: IS1512453