

## BRODARICA, impresivna kuća 60 metara od mora, Šibenik - Okolica, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Dogma Nekretnine
Ekle:	Dogma
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Hakkımızda:	<p>DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).</p> <p>Naši timovi stoje Vam na</p>

raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	BRODARICA, impresivna kuća 60 metara od mora
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	268 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	672 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	7
Banyolar:	3
Fiyat:	650,000.00 €
Gönderildi:	29.10.2024

### Durum

Oluşturuldu:	2004
Son Güncelleme:	2022

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Šibensko-kninska županija
Şehir:	Šibenik - Okolica
Şehir alanı:	Brodarica
Poštanski broj:	22000



### Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	C
---------------------	---

### Tanım

Ek bilgi: S izvanrednom lokacijom, nadomak mora, ova impresivna kuća u Brodarici predstavlja kombinaciju izvanredne arhitekture, funkcionalnosti i elegancije. Smještena na parceli od 806 kvadratnih metara, ova perla među nekretninama nudi izuzetne prostore unutar i izvan zidova. U prizemlju (134 m<sup>2</sup> tlocrtno površine) Vas dočekuje lijepo namješten dnevni boravak, moderna kuhinja i blagovaonica koji se sjedinjuju u skladan prostor s izlaskom na natkrivenu terasu. Tri prostrane, ugodno namještene spavaće sobe , kupaonica, ostava, skladište, dva odvojena ulaza i dvije terase također pripadaju prizemlju. Unutarnje stubište Vas vodi na

prvi kat (134 m2 tlocrtne površine) gdje se nalaze dvije prostrana spavaće sobe, također i dvije kupaonice, od koji je jedna sa walk in tušem, a druga je opremljena kadm. Open space dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom predstavlja idealno mjesto za okupljanje. Balkon i terasa nude očaravajući pogled na more, pružajući dodatnu dozu ljepote i uživanja. Vanjski prostori su jednako impresivni, s prekrasno uređenim dvorištem koje nudi idealnu pozadinu za boravak na otvorenom. Savršeno dizajnirani vrt za opuštanje, koje krase puno zelenila, cvijeća, roštilj i bajkovita sjenica u hladovini koja pruža ugodan prostor za uživanje. Mogućnost izgradnje bazena dodatno obogaćuje ovaj prostor, također i vrtna kućica, a i mjesta za parkiranje ima dovoljno. Ova kuća predstavlja pravu priliku za savršen dom jer nudi idealnu kombinaciju elegancije i udobnosti, pa ne propustite priliku uživati u svim blagodatima koje pruža mediteranski način života tijekom cijele godine. Također nekretnina nudi veliki potencijal za turističko iznajmljivanje zbog prekrasnog interijera, čarobnog vrta, blizine mora i bogatog sadržaja Brodarice, vrlo popularne turističke destinacije, jer Brodarica je mjesto koje očarava svojom ljepotom i autentičnim šarmom. Obratite nam se s povjerenjem za više informacija ili dogovor za razgled. Draženka Blazinarić +385 91 796 2322 drazenka.blazinaric@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: DA100062819

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 668251  
Agency ref id: DA100062819