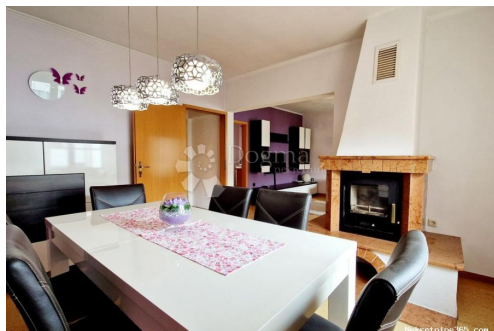


## Prostrana i ugodna kuća s vrtom na Verudi Porat s 3 stana, Pula, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad: Dogma Nekretnine  
Ekle: Dogma  
Soyad: Nekretnine  
Firma Adı: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Web Sitesi: <https://dogma-nekretnine.com>  
Ülke: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Posta Kodu: 51000  
Adres: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Hakkımızda: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).  
Naši timovi stoje Vam na

raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Prostrana i ugodna kuća s vrtom na Verudi Porat s 3 stana
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	sırayla
Metre Kare:	400 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	243 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	3
Yatak Odaları:	10
Banyolar:	3
Fiyat:	770,000.00 €
Gönderildi:	29.10.2024

### Durum

Oluşturuldu:	1992
Son Güncelleme:	2000

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Pula
Şehir alanı:	Nova Veruda
Poštanski broj:	52100

### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Yer izni:	evet
Sahiplik belgesi:	evet



### Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

### Park

Otopark sayisi: 3

## Tanım

Ek bilgi:

Dobili smo u ponudu prekrasnu kuću u Puli na jednoj od najtraženijih lokacija -Veruda Porat . Godina izgradnje 1992 . Kuća je rađena s kvalitetnim materijalima i izvrsnom izolacijom , namještena je s velikim stilom i održavana izuzetno uredno te je kao takva spremna za useljenje ili iznajmljivanje u turističke svrhe . Kuća je na tri etaže te se sastoji od : \*podruma \*prizemlja \*prvi kat \*drugi kat U podrumu se nalazi konoba, vešeraj, više spremišta te prostorija za fitness, dok je na prizemlju smješten jako lijepi dvoetažni stan s vrtom i terasom. Veliki stanovi: Na prvom katu je veliki stan s dvije terase, dok je na zadnjem katu također veliki stan s prekrasnom terasom s koje se pruža pogled na grad. Svaki stan ima zasebne ulaze i tri sata za struju, pružajući potpunu privatnost i neovisnost. Stan je mix modernog i tradicionalnog . Na ovoj traženoj lokaciji u blizini su Vam Pristupačne plaže: Veruda Porat nudi nekoliko prekrasnih plaža s kristalno čistim morem i blagim padom, što je idealno za obitelji s djecom i sve one koji traže opuštajući odmor na plaži. Marina: Ova mala luka ima svoju marinu koja privlači brojne nautičare i ljubitelje mora. Marina pruža odlične mogućnosti za vez brodova te nudi razne marine usluge. Šetnje uz more: Veruda Porat je idealno mjesto za opušteno šetnje uz more. Šetalište pruža prekrasan pogled na obalu i omogućuje uživanje u svježem morskom zraku. Restorani i kafići: U naselju se nalaze brojni restorani, konobe i kafići gdje posjetitelji mogu uživati u tradicionalnim istarskim jelima i pićima, te se opustiti uz prekrasan pogled na more. Aktivnosti na otvorenom: Veruda Porat nudi raznovrsne aktivnosti na otvorenom, poput ronjenja, jedrenja, biciklizma i šetnji po prirodi, što čini ovo odredište atraktivnim za ljubitelje aktivnog odmora. Za sve dodatne informacije i razgled stojimo Vam na raspolaganju ! ID KOD AGENCIJE: IS1512413

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 668280  
Agency ref id: IS1512413