

## Povljana, Pag - Dvoetažni stan S6 u novogradnji, Povljana, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Dogma Nekretnine
Ekle:	Dogma
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Hakkımızda:	<p>DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).</p> <p>Naši timovi stoje Vam na</p>

raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Povljana, Pag - Dvoetažni stan S6 u novogradnji
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	89 m <sup>2</sup>
Kat:	2
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	1
Teras alanı:	26.53 m <sup>2</sup>
Fiyat:	238,481.00 €
Gönderildi:	29.10.2024

### Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Zadarska županija
Şehir:	Povljana
Şehir alanı:	Povljana
Poštanski broj:	23249



### İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------

### Ek Bilgi

Asansör:	evet
----------	------

### Park

Otopark sayısı:	1
-----------------	---

### Tanım

Ek bilgi:	Povljana, Pag - Dvoetažni stan S6 u novogradnji Na prodaju je dvoetažni stan
-----------	--

smješten na 2. katu i galeriji sjeverne zgrade u kompleksu 2 nove zgrade u Poveljani, ukupne unutarnje površine 63.20m<sup>2</sup>. Ulaskom kroz vrata stana, ulazite u hodnik s čije lijeve strane se nalazi kuaponica i spavaća soba, dok se s desne strane nalazi druga spavaća soba te obje imaju svoju terasu. S krajnje desne strane hodnika su stepenice za drugu etažu gdje se s desne strane nalazi wc, a ostatak etaže čine dnevni boravak, kuhinja i blagavaonica i još jedna, dodatna ulazna vrata stana. Na ovoj etaži se nalazi i treća, najveća terasa ovog stana, površine 14.20m<sup>2</sup>, dovoljno velika za bezbrižno opuštanje na otvorenom. Stan će biti opremljen Merazzi pločicama visokih profila i uskih fuga. Stolarija je Gealan S9000 Antracit PVC s troslojnim staklom i električnim alu roletama na balkonskim stijenama, dok će ostali prozori imati klasične rolete. Grijanje će biti Maxon Comfort multi-split sustav s jednom vanjskom jedinicom i unutarnjom jedinicom za svaku sobu te će svaka kupaonica imati podno grijanje i električni radijator. Uz 8cm izolacije od stiropora na zgradi, ovaj stan će pružati lagano održavanje temperature tokom cijele godine. Uz stan dolazi i spremišni prostor te osigurano jedno parkirno mjesto. Poveljana je manje naselje na spektakluarnom otoku Pagu. Sama Poveljana ima mnogo piješčanih i šljunčanih plaža te sve što je potrebno za normalan život, poput trgovina, lijekarni, restorana, igrališta i sl, dok otok Pag nudi mnoštvo atrakcija po kojima je otok i poznat, poput sira, čipke, soli i janjetine, ali također i nudi i mnoštvo skrivenih plaža i uvalica koje vam daju mogućnost uživanja u praktički privatnoj plaži. A ako vam miran život nije po mjeri, tu je i svima poznato Zrće, udaljeno svega 15ak min vožnje. Obratite nam se s povjerenjem Vlatko Šaran +385 098 429 832 ID KOD AGENCIJE: DA100062803

## Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 668281  
Agency ref id: DA100062803