

## Povljana, Pag - Prostran stan S1 sa vrtom, Povljana, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Dogma Nekretnine
Ekle:	Dogma
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Hakkımızda:	<p>DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).</p> <p>Naši timovi stoje Vam na</p>

raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık: Poveljana, Pag - Prostran stan S1 sa vrtom  
Emlak: Satılık  
Metre Kare: 73 m<sup>2</sup>  
Kat Sayısı: 2  
Yatak Odaları: 4  
Banyolar: 2  
Bahçe boyutu: 153.2 m<sup>2</sup>  
Fiyat: 311,411.00 €  
Gönderildi: 29.10.2024

### Durum

Yeni yapı: evet  
Oluşturuldu: 2024



### Konum

Ülke: Croatia  
Eyalet / Bölge / İl: Zadarska županija  
Şehir: Poveljana  
Şehir alanı: Poveljana  
Poštanski broj: 23249

### Ek Bilgi

Asansör: evet

### Park

Otopark sayısı: 1

### Tanım

Ek bilgi: Poveljana, Pag - Prostran stan S1 sa vrtom Na prodaju je stan u prizemlju sjeverne zgrade u kompleksu 2 nove zgrade u Poveljani, ukupne površine 73.97m<sup>2</sup>. Ulaskom

kroz vrata stana, ulazite u prostran dnevni boravak, blagavaonicu i kuhinju. Desno od ulaznih vrata nalazi se kratki set stepenica koje vode u hodnik gdje se s desne strane nalazi kupaonica, a naprijed i s lijeve strane se nalaze 3 spavaće sobe od kojih jedna ima svoju kupaonicu. Uz dnevni boravak se nalazi klizna stijena koja nudi izlaz u prostrano dvorište površine 153.20m<sup>2</sup>. Stan će biti opremljen Merazzi pločicama visokih profila i uskih fuga. Stolarija je Gealan S9000 Antracit PVC s troslojnim staklom i električnim alu roletama na balkonskim stijenama, dok će ostali prozori imati klasične rolete. Grijanje će biti Maxon Comfort multi-split sustav s jednom vanjskom jedinicom i unutarnjom jedinicom za svaku sobu te će svaka kupaonica imati podno grijanje i električni radijator. Uz 8cm izolacije od stiropora na zgradi, ovaj stan će pružati lagano održavanje temperature tokom cijele godine. Uz stan dolazi i osigurano jedno parkirno mjesto. Također postoji mogućnost nadpolate za bazen prije završetka izgradnje. Pri završetku gradnje, bazen će biti ugrađen te će cijena stana biti sukladno podignuta. Povljana je manje naselje na spektakluarnom otoku Pagu. Sama Povljana ima mnogo piješčanih i šljunčanih plaža te sve što je potrebno za normalan život, poput trgovina, lijekarni, restorana, igrališta i sl, dok otok Pag nudi mnoštvo atrakcija po kojima je otok i poznat, poput sira, čipke, soli i janjetine, ali također i nudi i mnoštvo skrivenih plaža i uvalica koje vam daju mogućnost uživanja u praktički privatnoj plaži. A ako vam miran život nije po mjeri, tu je i svima poznato Zrće, udaljeno svega 15ak min vožnje. Obratite nam se s povjerenjem Vlatko Šaran +385 098 429 832 ID KOD AGENCIJE: DA100062794

## Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 668302  
Agency ref id: DA100062794