

## Pula, Stan sa dvije terase, 3S+DB, garaža, pogled na more!, Pula, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Dogma Nekretnine
Ekle:	Dogma
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Hakkımızda:	<p>DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).</p> <p>Naši timovi stoje Vam na</p>

raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Pula, Stan sa dvije terase, 3S+DB, garaža, pogled na more!
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	122 m <sup>2</sup>
Kat:	2
Kat Sayısı:	3
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	1
Fiyat:	450,000.00 €
Gönderildi:	29.10.2024

### Durum

Oluşturuldu:	2012
--------------	------

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Pula
Şehir alanı:	Veruda
Poštanski broj:	52100

### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet



### Ek Bilgi

Asansör:	evet
Enerji verimliliği:	A+

### Park

Garaj:	evet
--------	------

Otopark sayısı: 1

## Tanım

Ek bilgi:

Pula, prekrasni grad smješten na sedam brda nalazi se u dobro zaštićenom zaljevu na jugo-zapadnom području istarskog poluotoka. Najveći je grad u istarskoj županiji te kao takav ima dugu tradiciju vinarstva, ribarstva, brodogradnje i turizma, a ujedno je i tranzitna luka. Pula slovi kao kulturni centar Istre još od rimskog doba dok se uz bogatu turističko-ugostiteljsku ponudu mogu pronaći i prekrasne znamenitosti kao što su Arena, Zlatna vrata, Augustov hram i mnogi drugi poznati monumenti. Ovdje prodajemo jedinstven stan u zgradi novije gradnje, ukupne kvadrature od 122,27 m<sup>2</sup>. Zgrada je sagrađena 2012. godine visokokvalitetnim materijalima, liftom, te je poslovno (tiha djelatnost)-stambene namjene. Stan se nalazi na drugom katu, ima protuprovalna vrata, te mu pripada garažno parkirno mjesto te prostrana ostava. Ugrađeni vrhunski klima uređaji u svim sobama, podno grijanje u kupatilu, centralno grijanje na gradski plin. Sastoji se od tri spavaće sobe, kupaonice, gostinjskog wc-a, hodnika, prostranog dnevnog boravka spojenog sa kuhinjom i blagavaonicom, te pripadajuće terase sa pogledom na more. Stan s istočne strane ima veliku terasu s ugrađenim tendama (pogled more) te na sjevernoj strani lođu na koju se izlazi iz spavaće sobe. Ugrađena je vrhunska Dan kuchen kuhinja sa pripadajućim aparatima. Stan se nalazi na traženoj lokaciji na Novoj Verudi, što znači da je blizu svih potrebnih sadržaja kao što su trgovine, restorani, škole, parkovi i plaže. Sve u svemu, ovaj stan je sjajan izbor za one koji traže moderan i udoban dom na odličnoj lokaciji. Vlasništvo 1/1, bez tereta! Za sve dodatne informacije kao i za dogovor termina za razgledanje slobodno kontaktirajte na broj +385 95 88 09 208 - Katarina Vlašić. ID Kod Agencije: IS1508905 ID KOD AGENCIJE: IS1512260

## Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 668555

Agency ref id: IS1512260