

Okolica Motovuna, Luksuzna vila spremna za čisti hedonizam!, Karojba, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Dogma Nekretnine
Ekle:	Dogma
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://dogma-nekretnine.com
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Hakkımızda:	<p>DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).</p> <p>Naši timovi stoje Vam na</p>

raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Okolica Motovuna, Luksuzna vila spremna za čisti hedonizam!
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	357 m ²
Arsa Ölçüsü:	1502 m ²
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	7
Banyolar:	5
Fiyat:	1,800,000.00 €
Gönderildi:	29.10.2024

Durum

Oluşturuldu:	2020
--------------	------

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Karolja
Şehir alanı:	Karolja
Poštanski broj:	52423



İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

Tanım

Ek bilgi:	U sjevernom dijelu Istre, iznad doline rijeke Mirne, smješten je vjerojatno najpoznatiji i najatraktivniji istarski srednjovjekovni gradić Motovun-Montona čija je veduta jedan od poznatih simbola istarske unutrašnjosti. Na laganom proplanku, zaštićena od pogleda, izložena suncu čitav dan, a na samo 5 km od Motovuna,
-----------	---

smjestila se ova luksuzna vila koju imamo u ponudi. Ukupna površina kuće iznosi 357m², a okućnica 1.502 m² Na uređenoj okućnici nalazi se preljevni bazen površine 60m² (sustavom za samo čišćenje i automatsku kontrolu kvalitete vode, te podvodnim masažnim funkcijama) natkriveni Jacuzzi, vrtna kuhinja s roštiljem, dječje igralište sa gumenom podlogom za zaštitu od ozljeda, vanjsko zatvoreno spremište 4×4 m², te mjesto za 4 natkrivena parkirna mjesta. Luksuzna vila sastoji se od prizemlja i kata.Sastoji se od: Prizemlje – ulazni prostor sa garderobom, hodnik, wc-a, spavaće sobe sa vlastitim kupaonicama, prostrani dnevni boravak s kuhinjom, blagovaonica i otvoreno stubište za gornji kat. U dnevnom boravku su velike staklene stijene tako da se iz svakog dijela prizemlja pruža pogled na dvorište, terasu, bazen i pomoćni objekt. Kat – četiri spavaće sobe s velikim bračnim krevetima, svaka soba sa svojom kupaonicom s tušem ili kadom i svaka ima izlaz na balkon s pogledom na bazen, prostorija za garderobu ili vešeraj, manja terasa sa koje se pruža prekrasan pogled na zelenilo. Kupaonice su opremljene vrhunskom keramikom i sanitarijama, te čine prekrasan prostor povezan sa spavaćom sobom. Na nekretnini su postavljene i tende sa električnim sustavom otvaranja i senzorom za zatvaranje u slučaju nevremena. Opremljena je video nadzorom i alarmnim sustavom. U prizemlju se nalazi i odvojeni zatvoreni prostor za razne namjene (druženje, fitnes) sa saunom i tuš kabinom te prostorom u kojem se nalazi centralni sustav za grijanje i toplu vodu. Vila odiše luksuzom, modernim dizajnom, te je idealna za privatni odmor ili u svrhu luksuznog turizma. Navedena cijena odnosi se na kupce pravne osobe u sustavu PDV-a, za fizičke osobe obračunava se stavka PDV-a. Za sve dodatne informacije kao i za dogovor termina za razgledanje ove jedinstvene prilike, slobodno kontaktirajte na broj +385 95 88 09 208 - Katarina Vlašić. ID Kod Agencije: IS1507918 ID KOD AGENCIJE: IS1512118

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 668809
Agency ref id: IS1512118