

## Moderna villa s bazenom i pomoćnim objekom!, Poreč, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Dogma Nekretnine
Ekle:	Dogma
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Hakkımızda:	<p>DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).</p> <p>Naši timovi stoje Vam na</p>

raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Moderna villa s bazenom i pomoćnim objekom!
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	450 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	1670 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	10
Banyolar:	7
Fiyat:	1,000,000.00 €
Gönderildi:	29.10.2024

### Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2021

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Poreč
Şehir alanı:	Poreč
Poštanski broj:	52440



### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
-----------------	------

### Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

### Tanım

Ek bilgi:	Istra, Poreč, Kaštelir Na samo par kilometara od Poreča, i prvih plaža prodaju se 2 moderne Ville. Prva " glavna" Villa veličine je 300 m <sup>2</sup> stambene površine sa 4 spavaće sobe i sa vlastitim kupaonicama, dnevnom boravkom i kuhinjom čineći veliki open space gdje se direktno izlazi na terasu sa bazenom. Druga kuća je 150
-----------	---

m<sup>2</sup>, te ona sadrži 3 spavaće sobe sa dvije kupaonice, dnevnim boravkom i kuhinjom , te vlastitim ulazom sa druge strane Vile. Grijanje i hlađenje odvija se preko dizalica topline, te " fan coil" sustavom kroz cijelu kuću. Kuća je u fazi izgradnje, trenutno se završava manji dio kuće od 150 m<sup>2</sup>. Vrlo interesantan projekt jer sadrži dvije kuće u jednoj te je tako idealna prilika za investiciju i odmor u mirnoj prirodi odakle se pruža predivan pogled na more, također kuća je u blizini svih potrebnih sadržaja za život (Škola, Vrtić, Restorani, Trgovine itd.) Navedena cijena odnosi se na pravne osobe u sustavu PDV-a, dok se za kupce fizičke osobe obračunava stavka PDV-a. Za sve dodatne informacije i razgled nekretnine, slobodno nas kontaktirajte kako bi Vam ponudile personalizirani pristup i diskretnu uslugu pronalaska nekretnina po Vašim željama i preferencijama. LORENA KOGEJ Agent s licencom Mob 091/738-7200 Telefon 052/639-276 lorena.kogej@dogma-nekretnine.com SANDRA MILETIĆ Agent s licencom Mob 091/988-5843 Telefon 052/639-276 sandra.miletic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1512114

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 668824  
Agency ref id: IS1512114