

## PREKRASNA VILLA S BAZENOM I POGLEDOM NA MORE!, Poreč, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad: Dogma Nekretnine  
Ekle: Dogma  
Soyad: Nekretnine  
Firma Adı: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Web Sitesi: <https://dogma-nekretnine.com>  
Ülke: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Posta Kodu: 51000  
Adres: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Hakkımızda: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).  
Naši timovi stoje Vam na

raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	PREKRASNA VILLA S BAZENOM I POGLEDOM NA MORE!
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	220 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	400 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	5
Banyolar:	3
Fiyat:	1,650,000.00 €
Gönderildi:	29.10.2024

### Durum

Oluşturuldu: 2023

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Poreč
Şehir alanı:	Poreč
Poštanski broj:	52440



### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

### Park

Kapalı otopark alanı: evet

### Tanım

Ek bilgi: Na samo 500 m od plaže, s fantastičnim pogledom na more gradi se luksuzna vila s bazenom po principu 'ključ u ruke'. Dvokatnica s bazenom sastoji se od tri velike spavaće sobe svaka s kupaonicom i izlazom na terasu. Dvije sobe s 'en suite' kupaonicom veličine 23,25 m<sup>2</sup>, treća spavaća 28,55 m<sup>2</sup> s kupaonicom i

garderobom. U prizemlju je smještena velika kuhinja, blagovaonica i dnevni boravak otvorenog tipa s izlazom na natkrivenu terasu s vanjskom kuhinjom. U prizemlju je takođe smještena strojarnica i gostinski toalet. Na krovu se nalazi prekrasna opremljena terasa, odlično mjesto za uživanje u raskošnim zalascima sunca. Vrhunska kvaliteta i izvedba kompletne nekretnine. Kući pripadaju i četiri parkirna mjesta od kojih dva natkrivena. Lijepa uređena okućnica, djelimično popločana, djelimično travnjak s ukrasnim biljem. Navedena cijena odnosi se na pravne osobe u sustavu PDV-a, dok se za kupce fizičke osobe obračunava stavka PDV-a. Za sve dodatne informacije i razgled nekretnine, slobodno nas kontaktirajte kako bi Vam ponudile personalizirani pristup i diskretnu uslugu pronalaska nekretnina po Vašim željama i preferencijama. LORENA KOGEJ Agent s licencom Mob 091/738-7200 Telefon 052/639-276 loren.kogej@dogma-nekretnine.com SANDRA MILETIĆ Agent s licencom Mob 091/988-5843 Telefon 052/639-276 sandra.miletic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1512112

## Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 668828  
Agency ref id: IS1512112