

ŠARMANTNA ISTARSKA VILLA OKRUŽENA PRIRODOM, Višnjan, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad: Dogma Nekretnine
Ekle: Dogma
Soyad: Nekretnine
Firma Adı: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Web Sitesi: <https://dogma-nekretnine.com>
Ülke: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Posta Kodu: 51000
Adres: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Hakkımızda: DOGMA nekretnine d.o.o.
iskusna je i licencirana agencija
specijalizirana u prometu
nekretnina. U ovome poslu
prisutni smo više od 20 godina -
od male agencije s tek dvoje
zaposlenih dugogodišnjim
radom i trudom izrasli smo u
trgovačko društvo s preko 80
zaposlenika. U tom razdoblju,
svojim radom i odnosom prema
klijentima i poslu, postali smo
vodeća agencija u
Primorsko-goranskoj županiji te
vodeća u Hrvatskoj. Agencija
trenutno posluje na sljedećim
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.
la Guardia.6, poslovnica u
sklopu Tower centra Rijeka,
J.P.Kamova 81a (4.kat),
poslovnica u Opatiji, Maršala
Tita 97, poslovnica u Labinu,
Ulica Slobode 3; poslovnica u
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,
poslovnica u Puli, Anticova 5 te
u Zagrebu, Ulica grada
Vukovara 284 (Almeria zgrada
D).
Naši timovi stoje Vam na

raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Liste ayrıntıları

Genel

| | |
|----------------|--|
| Başlık: | ŠARMANTNA ISTARSKA VILLA OKRUŽENA PRIRODOM |
| Emlak: | Satılık |
| Ev tipi: | bağımsız |
| Metre Kare: | 290 m ² |
| Arsa Ölçüsü: | 1800 m ² |
| Yatak Odaları: | 12 |
| Banyolar: | 5 |
| Fiyat: | 1,100,000.00 € |
| Gönderildi: | 29.10.2024 |

Durum

| | |
|--------------|------|
| Oluşturuldu: | 2012 |
|--------------|------|



Konum

| | |
|----------------------|-------------------|
| Ülke: | Croatia |
| Eyalet / Bölge / İl: | Istarska županija |
| Şehir: | Višnjan |
| Şehir alanı: | Fabci |
| Poštanski broj: | 52463 |

İzinler

| | |
|-------------------|------|
| Sahiplik belgesi: | evet |
|-------------------|------|

Tanım

| | |
|-----------|--|
| Ek bilgi: | Višnjan Hrvatska asocijacija na Toskansku, uz odličnu povezanost i blizinu Poreča pruža nevjerojatan mir i tišinu, savršeno za pobjeći od gradske vreve. Nedaleko Višnjana na kraju sela smjestila se prekrasna istarska villa okružena prirodom i zelenilom. Zbog svoje pozicije i okruženja pruža potpuni mir i bijeg od užurbanog načina života. Uz to, kupnjom ove kuće preuzima se već dobro uhodani posao iznajmljivanja za vrijeme turističke sezone, sa odličnim recenzijama na svim |
|-----------|--|

portalima gdje se oglašava. Kuća zauzima 290 m² neto stambene površine, a smještena je na ograđenom zemljištu ukupne kvadrature 1800 m². Proteže se na prizemlje i kat, prizemlje se sastoji od 2 spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonicom, gostinjski wc, kuhinjom sa ostavom, blagovaonicom i dnevnim boravkom s kaminom. Direktno iz dnevnog boravka izlazi se na vanjski dio rezerviran za druženja i uživanja u ljetnim mjesecima, terasom i pergolom sa vanjskom garniturom za blagovanje uz plažu ispred bazena (50 m²). Na katu su smještene 3 spavaće sobe svaka sa svojom kupaonicom, jedna od njih ima izlaz na terasu s pogledom na krajolik, dok je drugoj sobi osiguran izlaz na manji balkon. Također, kuća nudi nekoliko aktivnosti kao što je sauna, unutarnji jacuzzi, stolni nogomet, biljar, a roštilj je još jedna garancija za dobru zabavu i druženje. Jacuzzi je smješten u manjem pomoćnom objektu gdje se nalazi još jedan wc i strojarnica, no Istra je poznata po kažunu, a primjer pravog malog tradicionalnog kažuna može se vidjeti u sklopu ove prekrasne istarske ville. Trenutna namjena kažuna je skladište za bicikle, no mogla bi se napraviti prenamjena u luksuznu saunu ili jacuzzi room. Ova kuća pruža pravi primjer življenja u mirnom i seoskom okruženju s dozom luksuza. Za sve dodatne informacija i/ili razgledavanje, obratite nam se s povjerenjem: FILIP MARIĆ Asistent u posredovanju Mob: 091/335-5350 filip.maric@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1512011

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 669143
Agency ref id: IS1512011