

## PETRČANE - PENTHOUSE S3 2. KAT S KROVNOM TERASOM I POGLEDOM NA MORE, Zadar - Okolica, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Dogma Nekretnine
Ekle:	Dogma
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Hakkımızda:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	PETRČANE - PENTHOUSE S3 2. KAT S KROVNOM TERASOM I POGLEDOM NA MORE
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	106 m <sup>2</sup>
Kat:	2
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	1
Teras alanı:	12 m <sup>2</sup>
Fiyat:	515,000.00 €
Gönderildi:	29.10.2024

### Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2023-2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Zadarska županija
Şehir:	Zadar - Okolica
Şehir alanı:	Petrčane
Poštanski broj:	23000



### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

### Park

Otopark sayısı:	2
-----------------	---

### Tanım

Ek bilgi:	PETRČANE - PENTHOUSE S3 2. KAT S KROVNOM TERASOM I
-----------	--

POGLEDOM NA MORE, 130M OD MORA POSTOJI MOGUĆNOST KOMPLETNOG OPREMANJA STANA. Cijena dodatnog opremanja je 61.500,00 EUR. Stan se nalazi u sklopu manje stambene zgrade koja će biti izgrađena samo 130m od mora, nalazi se u blizini svih bitnih sadržaja poput trgovina, restorana, plaža i ostalih rekreativnih mogućnosti. Penthouse S3 nalazi se na drugom katu, sastoji se od kuhinje i dnevnog boravka, hodnika, dvije spavaće sobe, kupaonice, toaleta i terase 12,25m<sup>2</sup>. Stanu pripada krovna terasa s pogledom na more površine 76,26m<sup>2</sup>, te dva parkirna mjesta. Ukupna unutarnja stambena površina stana iznosi 72,56m<sup>2</sup>, ukupna prodajna netto površina je 106,29m<sup>2</sup>. U gradnji će biti korišteni visoko kvalitetni materijali što jamči izuzetnu trajnost i pouzdanost, stiropor izolacija 10 cm. Podno grijanje, klima u kuhinji i dnevnom boravku, te u svakoj od spavaćih soba. Kvalitetna PVC stolarija Salamander u antracit boji s komarnicima i električnim roletama. Keramičke pločice u svim prostorijama, kupac može birati podne obloge ovisno o fazi gradnje. Očekivani energetski razred A. Početak gradnje 12/2023 Planirani završetak gradnje 07/2024 LOKACIJA: Petrčane - Rajski kutak blizu Zadra, lako dostupan i idealan za turistički odmor! Slikovito naselje smješteno samo 12km sjeverozapadno od grada Zadra, pruža neodoljivu kombinaciju blizine urbanih sadržaja i netaknute prirode. Udaljeno samo 10ak minuta vožnje od grada Zadra omogućava brz pristup svim gradskim atrakcijama i sadržajima koje grad nudi. Petrčane su dobro prometno povezane autocesta se nalazi na udaljenosti od 35 km, aerodrom Zadar 22km. Ovo je prilika koju ne smijete propustiti! Kontaktirajte me kako biste organizirali razgledavanje. Vaša nova adresa luksuznog stanovanja čeka na Vas! Kontakt: Vedrana Bašić: +385919077396 vedrana.basic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: DA100062607

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 669240  
Agency ref id: DA100062607