

## Moderan dvosoban stan - SJ1 - Prizemlje s vrtom, Biograd Na Moru, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Dogma Nekretnine
Ekle:	Dogma
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Hakkımızda:	<p>DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).</p> <p>Naši timovi stoje Vam na</p>

raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Moderan dvosoban stan - SJ1 - Prizemlje s vrtom
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	75 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	1
Bahçe boyutu:	35 m <sup>2</sup>
Fiyat:	240,416.00 €
Gönderildi:	29.10.2024

### Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Zadarska županija
Şehir:	Biograd Na Moru
Şehir alanı:	Biograd na Moru
Poštanski broj:	23210



### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

### Park

Otopark sayısı:	2
-----------------	---

### Tanım

Ek bilgi:	Moderan dvosoban stan Prizemlje - SJ1 - Useljenje 12/2024 Predstavljamo vam ekskluzivnu priliku za kupnju luksuznog stana u prizemlju nove zgrade, smještene samo 800 metara od prekrasne plaže Soline u Biogradu na Moru. Stan SJ1 pruža savršenu kombinaciju modernog dizajna, visokokvalitetnih materijala i izvanredne
-----------	--

lokacije, čineći ga idealnim domom za one koji traže mir i privatnost uz sve prednosti života blizu mora. Ova etažna jedinica ukupne korisne površine 129,28 m<sup>2</sup> nudi prostrani dnevni boravak spojen s moderno opremljenom kuhinjom i blagovaonicom, koji se otvara prema loggii površine 9,90 m<sup>2</sup>. Tu su još dvije udobne spavaće sobe, hodnik, i kupaonica. Jedan od najatraktivnijih aspekata ovog stana svakako je veliki privatni vrt površine 35,20 m<sup>2</sup>, koji vam pruža dodatni prostor za opuštanje i uživanje na otvorenom. Stan je opremljen s visokokvalitetnom troslojnom stolarijom, podnim grijanjem koje se proteže po cijeloj etaži, te klima uređajima u svakoj sobi, što osigurava ugodnu klimu tijekom cijele godine. Uz stan dolaze i dva parkirna mjesta (P1 i P2), svako površine 12,50 m<sup>2</sup>, što dodatno doprinosi udobnosti i funkcionalnosti. Nalazeći se u mirnom dijelu grada, a ipak u neposrednoj blizini jedne od najljepših plaža u regiji, stan SJ1 nudi idealan balans između privatnosti i pristupa lokalnim sadržajima. Bilo da tražite mjesto za odmor ili stalni dom, ova nekretnina predstavlja izuzetnu priliku. Ne propustite šansu za vlasništvo ovog jedinstvenog stana u srcu Biograda na Moru, gdje luksuz susreće komfor i gdje svaki dan možete uživati u ljepotama Jadranskog mora. Obilazak nekretnine je moguć 7/7 uz prethodni dogovor. Kontaktirajte nas za više informacija : ID KOD AGENCIJE: DA100062590

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 669281  
Agency ref id: DA100062590