

Luksuzan dvosoban stan - SJ1 - Vrt - Pogled na more, Sveti Filip I Jakov, Daire



Satıcı Bilgisi

Ad: Dogma Nekretnine
Ekle: Dogma
Soyad: Nekretnine
Firma Adı: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Web Sitesi: <https://dogma-nekretnine.com>
Ülke: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Posta Kodu: 51000
Adres: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Hakkımızda: DOGMA nekretnine d.o.o.
iskusna je i licencirana agencija
specijalizirana u prometu
nekretnina. U ovome poslu
prisutni smo više od 20 godina -
od male agencije s tek dvoje
zaposlenih dugogodišnjim
radom i trudom izrasli smo u
trgovačko društvo s preko 80
zaposlenika. U tom razdoblju,
svojim radom i odnosom prema
klijentima i poslu, postali smo
vodeća agencija u
Primorsko-goranskoj županiji te
vodeća u Hrvatskoj. Agencija
trenutno posluje na sljedećim
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.
la Guardia.6, poslovnica u
sklopu Tower centra Rijeka,
J.P.Kamova 81a (4.kat),
poslovnica u Opatiji, Maršala
Tita 97, poslovnica u Labinu,
Ulica Slobode 3; poslovnica u
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,
poslovnica u Puli, Anticova 5 te
u Zagrebu, Ulica grada
Vukovara 284 (Almeria zgrada
D).
Naši timovi stoje Vam na

raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Luksuzan dvosoban stan - SJ1 - Vrt - Pogled na more
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	81 m ²
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	1
Bahçe boyutu:	114 m ²
Fiyat:	261,952.00 €
Gönderildi:	29.10.2024

Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2024

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Zadarska županija
Şehir:	Sveti Filip I Jakov
Şehir alanı:	Sveti Filip i Jakov
Poštanski broj:	23207



İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

Park

Otopark sayısı:	1
-----------------	---

Tanım

Ek bilgi:	LUKSUZNI STAN U PRIZEMLJU S VRTOM - POGLED NA MORE I OTOKE Predstavljamo Vam izuzetnu priliku za vlasništvo nad ekskluzivnom etažnom jedinicom SJ1, koja se nalazi u prizemlju moderne zgrade, smještene u mirnom dijelu Svetog Filipa i Jakova. Samo 800 metara od kristalno čiste obale Jadranskog
-----------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

mora, ova nekretnina vam nudi nepregledne poglede na more i otočje, omogućujući vam da svaki dan započnete i završite uživajući u spektakularnim prizorima. Etažna jedinica SJ1 proteže se na ukupno 199,24 m², uključujući unutarnji prostor od 63,54 m², natkrivenu terasu od 8,80 m², parkirno mjesto od 12,50 m² te prostrani vrt od čak 114,40 m². S ukupno 81,86 m² korisnih površina, ova jedinica nudi izobilje prostora za udoban život. Unutar ove jedinice nalazi se prostrana kuhinja, blagovaonica i dnevni boravak, dizajnirani za maksimalnu funkcionalnost i komfor, dvije prostrane spavaće sobe, kupaonica, te hodnik. Kada je riječ o opremi, nekretnina se može pohvaliti vrhunskom troslojnom stolarijom koja zajedno s podnim grijanjem na struju kroz cijelu etazu osigurava optimalnu temperaturu i udobnost tijekom cijele godine. Dodatnu fleksibilnost u regulaciji temperature pružaju klima uređaji instalirani u svakoj sobi, osiguravajući ugodnu klimu bez obzira na vanjske uvjete. Posebnost ove etažne jedinice čini njen ogroman privatni vrt (114,40m²). Planirani završetak radova te useljenje očekuju se u lipnju 2024. godine. **KUPAC NE PLAĆA POREZ NA PROMET NEKRETNINAMA!** Obilazak nekretnine je moguć 7/7 uz prethodni dogovor. Kontaktirajte nas za više informacija : ID KOD AGENCIJE: DA100062584

Ek iletiřim bilgileri

İç referans numarası: 669301
Agency ref id: DA100062584