

## MLINOVI, STARINSKA VILLA, Podsljeme, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Dogma Nekretnine
Ekle:	Dogma
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Hakkımızda:	<p>DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).</p> <p>Naši timovi stoje Vam na</p>

raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	MLINOVI, STARINSKA VILLA
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	270 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	503 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	7
Banyolar:	2
Fiyat:	540,000.00 €
Gönderildi:	29.10.2024

### Durum

Oluşturuldu:	1962
--------------	------

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Grad Zagreb
Şehir:	Podsljeme
Poštanski broj:	10000



### İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------

### Park

Garaj:	evet
--------	------

### Tanım

Ek bilgi:	Mlinovi je kvart u Zagrebu, smješten podno Medvednice. Obuhvaća najsjeverniji dio područja grada Zagreba. Na južnoj strani graniči s gradskim četvrtima Maksimir i Gornji grad – Medveščak, na zapadu s Gradskom četvrti Črnomerec. Sjeverna granica proteže se samim hrptom Medvednice, odnosno granicom Grada Zagreba i Krapinsko-zagorske županije. Na prodaju je rijetka prilika - pravi
-----------	--

dragulj. Ova nekretnina predstavlja pravo blago, sa mikrolokacijom koja je nevjerovatna - iza nje se pruža zeleni pojas i netaknuta šuma, dok je susjedstvo ispunjeno prekrasnim obiteljskim kućama, osiguravajući ugodan i miran boravak. Kuća je nekada pripadala priznatim umjetnicima, te odiše povijesnim šarmom i karakterom. Visoki stropovi, terazzo podovi i mnoštvo detalja podsjećaju na prošla vremena, čineći je istinskim gospodskim domom. Sastoji se od tri etaže - podruma u suterenu, prizemlja s tri prostrane sobe, kuhinjom, blagovaonicom, ostavom, kupaonicom i kotlovnicom. Unutarnjim stepenicama dolazimo na prvi kat gdje se nalaze dvije sobe, prostrani dnevni boravak, druga kuhinja s blagovaonicom, ostava, kupaonica, zasebni WC i veliki balkon s prekrasnim pogledom, koji se proteže s dvije strane kuće. Kuća zahtijeva adaptaciju, ali već ima ugrađenu PVC stolariju, centralno grijanje na plin, dimnjake i dvije kalijeve peći. Krov je u odličnom stanju, kao i fasada. Okućnica pruža brojne mogućnosti, uključujući i garažu koja se može proširiti, s pristupom direktno s prometnice. Ova nekretnina nije namijenjena svakome, već samo kupcima koji prepoznaju njen potencijal i vrijednost. Prilika je to koja se rijetko pruža, stoga ne propustite priliku da postanete vlasnikom ovog jedinstvenog doma u srcu jednog od najpoželjnijih kvartova. Za više informacija i razgled kontaktirajte: NATAŠA FIČOR Tel: 0913511275 Mail: [natasa.ficor@dogma-nekretnine.com](mailto:natasa.ficor@dogma-nekretnine.com) ID KOD AGENCIJE: ZG71110

## Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 669316  
Agency ref id: ZG71110