

UNIJE, DIO KUĆE ZA INVESTICIJU ILI ODMOR, Mali Lošinj, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad: Dogma Nekretnine
Ekle: Dogma
Soyad: Nekretnine
Firma Adı: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Web Sitesi: <https://dogma-nekretnine.com>
Ülke: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Posta Kodu: 51000
Adres: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Hakkımızda: DOGMA nekretnine d.o.o.
iskusna je i licencirana agencija
specijalizirana u prometu
nekretnina. U ovome poslu
prisutni smo više od 20 godina -
od male agencije s tek dvoje
zaposlenih dugogodišnjim
radom i trudom izrasli smo u
trgovačko društvo s preko 80
zaposlenika. U tom razdoblju,
svojim radom i odnosom prema
klijentima i poslu, postali smo
vodeća agencija u
Primorsko-goranskoj županiji te
vodeća u Hrvatskoj. Agencija
trenutno posluje na sljedećim
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.
la Guardia.6, poslovnica u
sklopu Tower centra Rijeka,
J.P.Kamova 81a (4.kat),
poslovnica u Opatiji, Maršala
Tita 97, poslovnica u Labinu,
Ulica Slobode 3; poslovnica u
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,
poslovnica u Puli, Anticova 5 te
u Zagrebu, Ulica grada
Vukovara 284 (Almeria zgrada
D).
Naši timovi stoje Vam na

raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	UNIJE, DIO KUĆE ZA INVESTICIJU ILI ODMOR
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	yarı müstakil
Metre Kare:	88 m ²
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	1
Fiyat:	187,000.00 €
Gönderildi:	29.10.2024

Durum

Son Güncelleme: 2022



Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Mali Lošinj
Şehir alanı:	Unije
Poštanski broj:	51550

İzinler

Sahiplik belgesi: evet

Tanım

Ek bilgi: Otok Unije najveći je otok lošinjskog arhipelaga smješten sjeverozapadno od obale otoka Lošinja. Otok je bio nastanjen još u antičko doba kada su Rimljani tu uzgajali svoje maslinike. Iz tog, ali i ranijih razdoblja, vidljivi su ostatci gradina, zdenaca, ladanjskih kuća, te ostatci rimske ceste. Sjeverni dio otoka je nepristupačan i strm, dok jugozapadna strana otoka tvori pitomi zaljev u kojem se nalazi jedino otočko mjesto. Povoljan i udoban smještaj možete pronaći u kućama za odmor i apartmanima s pogledom na more. Brodskom linijom otok je povezan

sa susjednim Malim Lošinjem i Rijekom, a na otoku se od 1996. godine nalazi i mala zračna luka, sletište za sportske zrakoplove. Plodne ravnice protežu se cijelim otokom, stoga na trpezi otoka, uz svježiu ribu, ne nedostaje ekološki uzgojenog voća i povrća, te zdravog maslinovog ulja. Tirkizno čisto more oplakuje obale otoka, pa se možete okupati gdje vam se prohtije. Posebno je slikovita plaža Podkujni sa pješćanim dnom. Ljubitelji prirode, mira i tišine na otoku Unije pronaći će pravi raj za odmor iz snova. Rajski kutak samo 50 metara od mora! Zavirite u ovu oćaravajuću oazu naše prekrasne obale! Prodaje se dio kuće koji predstavlja istinsko skrovište samo korak dalje od kristalno čistog mora. Smještena na atraktivnoj lokaciji, ova nekretnina nudi nevjerojatan spoj udobnosti i nezaboravnog prirodnog okruženja. Ovaj predivni dom sastoji se od prizemlja i visokog potkrovlja, stvarajući prostor idealan za uživanje u miru i udobnosti. U prizemlju vas očekuje prostrani dnevni boravak, kuhinja i blagovaona u open space konceptu, te jedna udobna spavaća soba, kupaona i spremište. Unutarnje drvene stepenice vode vas u visoko potkrovlje gdje ćete pronaći još dvije spavaće sobe, hodnik i dodatno spremište. Ova nekretnina je nedavno prošla potpunu renovaciju 2022. godine, uključujući instalacije vode, keramiku, sanitarije, novu kuhinju i namještaj, pružajući vam udobnu atmosferu. Klasificirana je s tri zvjezdice za turistički najam i može ugostiti do osam osoba. Sa četiri mjeseca popunjenosti godišnje, ovo je izvrstan izvor prihoda. Uživajte u svojoj privatnosti na maloj terasi ispred kuće, dok vam se u blizini nalaze dvije trgovine, pekara, restorani, beach bar i prekrasne plaže. Otok također nudi brojne aktivnosti poput biciklizma i šetnji pješćkim stazama, pružajući vam priliku da istražite prirodnu ljepotu okoline. Povezanost s kopnom je izvrsna, s redovnom brodskom linijom koja ljeti prometuje šest puta tjedno, a zimi pet puta. Ovo je raj na zemlji koji godinama privlači posjetitelje i turiste svojim nevjerojatnim mirom i spokojem. Ne propustite priliku da postanete vlasnikom ovog ćarobnog doma na našem prekrasnom otoku. Za više informacija, kontaktirajte me danas kako biste zauvijek uživali u životu na obali. NATAŠA FIĆOR Tel: 00385 91 3511275 Mail: natasa.ficor@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: MLS91

Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 669372
Agency ref id: MLS91