

## Poslovni prostor na vrhunskoj lokaciji, Gornja Dubrava, Ticari emlak



### Satıcı Bilgisi

Ad: Dogma Nekretnine  
Ekle: Dogma  
Soyad: Nekretnine  
Firma Adı: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Web Sitesi: <https://dogma-nekretnine.com>  
Ülke: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Posta Kodu: 51000  
Adres: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Hakkımızda: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).  
Naši timovi stoje Vam na

raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Poslovni prostor na vrhunskoj lokaciji
Emlak:	Satılık
Amaç:	hizmet sektörü
Metre Kare:	56 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	3
Fiyat:	135,000.00 €
Gönderildi:	29.10.2024

### Durum

Oluşturuldu:	1975
--------------	------

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Grad Zagreb
Şehir:	Gornja Dubrava
Poštanski broj:	10040



### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

### Park

Otopark sayısı:	2
-----------------	---

### Tanım

Ek bilgi:	Poslovni prostor na iznimno prometnoj lokaciji, idealan za pekaru ili neku uslužnu djelatnost, predstavlja sjajnu priliku za poslovni razvoj. Ukupna površina prostora iznosi 104 m <sup>2</sup> , od kojih je 56 m <sup>2</sup> rezervirano za poslovne aktivnosti, dok ostatak od 48 m <sup>2</sup> čini dvorište. Unutrašnjost poslovnog prostora podijeljena je u dva zasebna dijela, što omogućuje fleksibilnu organizaciju i potencijal za različite poslovne modele ili funkcije. Svaki od tih prostora može se koristiti za specifične aspekte poslovanja, poput proizvodnje, prodaje ili administracije. Prostor je lociran
-----------	--

na iznimno prometnoj lokaciji, što je ključno za privlačenje potencijalnih kupaca ili klijenata. Lako dostupnost, visoka vidljivost i promet osiguravaju konstantan protok ljudi, što potencijalno povećava mogućnost poslovnog uspjeha. Dvorište površine 48 m2 može poslužiti kao dodatni prostor za vanjske aktivnosti ili kao prostor za skladištenje opreme, sirovina ili gotovih proizvoda. Osim toga, može se koristiti i kao prostor za sjedenje za kupce, što dodatno doprinosi atraktivnosti poslovnog prostora. S obzirom na lokaciju, površinu i raspored prostora, ova nekretnina nudi iznimnu priliku za uspješno vođenje pekare ili druge uslužne djelatnosti, pružajući optimalne uvjete za poslovni rast i razvoj. Za više informacija Ivan Teri Mob 099 737 8427 Telefon 01/647-3011  
ivan.teri@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: ZG71038

## Ek iletiřim bilgileri

İç referans numarası: 669546  
Agency ref id: ZG71038