

Nova kuća s bazenom nadomak Fažane! 1,5 km do predivnih plaža, Pula, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad: Dogma Nekretnine
Ekle: Dogma
Soyad: Nekretnine
Firma Adı: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Web Sitesi: <https://dogma-nekretnine.com>
Ülke: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Posta Kodu: 51000
Adres: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Hakkımızda: DOGMA nekretnine d.o.o.
iskusna je i licencirana agencija
specijalizirana u prometu
nekretnina. U ovome poslu
prisutni smo više od 20 godina -
od male agencije s tek dvoje
zaposlenih dugogodišnjim
radom i trudom izrasli smo u
trgovačko društvo s preko 80
zaposlenika. U tom razdoblju,
svojim radom i odnosom prema
klijentima i poslu, postali smo
vodeća agencija u
Primorsko-goranskoj županiji te
vodeća u Hrvatskoj. Agencija
trenutno posluje na sljedećim
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.
la Guardia.6, poslovnica u
sklopu Tower centra Rijeka,
J.P.Kamova 81a (4.kat),
poslovnica u Opatiji, Maršala
Tita 97, poslovnica u Labinu,
Ulica Slobode 3; poslovnica u
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,
poslovnica u Puli, Anticova 5 te
u Zagrebu, Ulica grada
Vukovara 284 (Almeria zgrada
D).
Naši timovi stoje Vam na

raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Nova kuća s bazenom nadomak Fažane! 1,5 km do predivnih plaža
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	150 m ²
Arsa Ölçüsü:	640 m ²
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	3
Fiyat:	800,000.00 €
Gönderildi:	29.10.2024

Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2023

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Pula
Şehir alanı:	Veli vrh
Poštanski broj:	52100



İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

Tanım

Ek bilgi: Fažana je slikovito ribarsko mjesto smješteno na zapadnoj obali Istre, poznato po svojoj autentičnoj atmosferi i blizini nacionalnog parka Brijuni. Ovo priobalno naselje nudi savršeno okruženje za opuštanje i uživanje u mediteranskom načinu života. Kuća se nalazi u mirnoj ulici, na svega deset minuta od centra grada, predivnih šetnica i plaža. U prirodnom ambijentu, punom zelenila nalazi se samostojeća nova kuća katnica površine 150 m² s prekrasnim bazenom, smještena je na zemljištu od 640 m² koje je ograđeno sadnicama lovora oko cijele parcele

posaðene uz žičanu ogradu. Bazen površine 32 m2 opremljen je sustavom solarnog grijanja, elektrolizom, automatskim dopunjavanjem, noćnim osvjetljenjem. Prizemlje kuće sastoji se od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, jedne spavaće sobe s vlastitom kupaonicom, ostave, dodatne kupaonice te terase na kojoj se nalazi kamin, vanjski tuš i koja nas uvodi u bazen sa slanom vodom. Na katu se nalaze dvije spavaće sobe. Svaka soba ima svoje kupatilo. Grijanje je putem struje, podnog grijanja na plin te kamina na kruta goriva, pružajući raznovrsne opcije za udobnost. Sve prostorije opremljene su klima uređajima, a kuća ima videonadzor i alarm. Kuća se prodaje potpuno opremljena i namještena. Lokacija je mirna, puna zelenila i lijepih kuća, svega 1500 metara od predivnih plaža i šetnica te je sav potreban sadržaj u blizini stoga može poslužiti kao odlična investicija za najam također kao i izbor za privatno korištenje i udoban život. Ova nekretnina predstavlja savršenu kombinaciju luksuza, udobnosti i prekrasnog okoliša, pružajući idealno mjesto za uživanje u mediteranskom načinu života. Vaš kontakt za upit: Filip Pandurić Licencirani agent Mob: +385 99 337 5980 E-mail: filip.panduric@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1511770

Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 669683
Agency ref id: IS1511770