

## EKSKLUZIVNA NOVOGRADNJA 3S + DB sa 2 terase, Samobor, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad: Dogma Nekretnine  
Ekle: Dogma  
Soyad: Nekretnine  
Firma Adı: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Web Sitesi: <https://dogma-nekretnine.com>  
Ülke: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Posta Kodu: 51000  
Adres: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Hakkımızda: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).  
Naši timovi stoje Vam na

raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	EKSKLUZIVNA NOVOGRADNJA 3S + DB sa 2 terase
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	92 m <sup>2</sup>
Kat:	1
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	1
Balkon Alan:	7 m <sup>2</sup>
Teras alanı:	8 m <sup>2</sup>
Fiyat:	265,000.00 €
Gönderildi:	29.10.2024

### Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Zagrebačka županija
Şehir:	Samobor
Poštanski broj:	10430



### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Yer izni:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

### Park

Otopark sayısı:	2
-----------------	---

### Tanım

Ek bilgi:	Dragi klijenti, predivna, moderna novogradnja u mirnom okruženju čeka na novog
-----------	--

vlasnika! Ovaj moderan stan oznake D.1. sveukupne kvadrature 92,15m<sup>2</sup> na 1.katu urbane Ville, koji se sastoji od 3 spavaće sobe i dnevnog boravka, 2 terase površine 7,68m<sup>2</sup> i balkona površine 8,40 m<sup>2</sup> nudit će vam predivne uvjete boravka. Smješten 900m<sup>2</sup> od centra grada, u mirnom okruženju, građen od najkvalitetnijih materijala, biti će opremljen 1.klasnim gotovim hrastovim parketom, 1.klasnim talijanskim keramičkim pločica većih formata, podnim grijanjem preko Weissmann dizalice topline, stolarija sa 3-slojnim termopan staklima i klima sistemima u svim prostorijama. Sama arhitektura je koncipirana na čistim, modernim linijama urbane Ville sa open space tlocrtima. Prirodne boje i prirodni materijali koji se predivno uklapaju u miran okoliš, vlastita 2 parkirna mjesta i blizina svih sadržaja sinonim su za visoki standard življenja. Nekretnina je već u fazi gradnje, dok je rok završetka predviđen za kraj 2024. Dinamika uplata se vrši po fazama gradnje, dok se zadnja rata uplaćuje nakon tehničkog preuzimanja objekta i pravomoćne uporabne dozvole. Sva dokumentacija se nalazi kod nas i dobiti ćete je na uvid. Vlasništvo je čisto, bez hipoteka. Dragi kupci, obratite mi se sa sa povjerenjem direktno na +385 95 388 4220 ili putem e-maila: [boris.humski@dogma-nekretnine.com](mailto:boris.humski@dogma-nekretnine.com) Veselim se vašeg poziva! Uz lijepi pozdrav, Boris Humski ID KOD AGENCIJE: ZG70985

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 669730  
Agency ref id: ZG70985