

POLJOPRIVREDNO ZEMLJIŠTE NA OTOKU HVARU, Jelsa, Arazi



Satıcı Bilgisi

Ad: Dogma Nekretnine
Ekle: Dogma
Soyad: Nekretnine
Firma Adı: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Web Sitesi: <https://dogma-nekretnine.com>
Ülke: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Posta Kodu: 51000
Adres: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Hakkımızda: DOGMA nekretnine d.o.o.
iskusna je i licencirana agencija
specijalizirana u prometu
nekretnina. U ovome poslu
prisutni smo više od 20 godina -
od male agencije s tek dvoje
zaposlenih dugogodišnjim
radom i trudom izrasli smo u
trgovačko društvo s preko 80
zaposlenika. U tom razdoblju,
svojim radom i odnosom prema
klijentima i poslu, postali smo
vodeća agencija u
Primorsko-goranskoj županiji te
vodeća u Hrvatskoj. Agencija
trenutno posluje na sljedećim
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.
la Guardia.6, poslovnica u
sklopu Tower centra Rijeka,
J.P.Kamova 81a (4.kat),
poslovnica u Opatiji, Maršala
Tita 97, poslovnica u Labinu,
Ulica Slobode 3; poslovnica u
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,
poslovnica u Puli, Anticova 5 te
u Zagrebu, Ulica grada
Vukovara 284 (Almeria zgrada
D).
Naši timovi stoje Vam na

raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	POLJOPRIVREDNO ZEMLJIŠTE NA OTOKU HVARU
Emlak:	Satılık
Arazi tipi:	Tarım arazisi
Metre Kare:	54550 m ²
Fiyat:	545,500.00 €
Gönderildi:	29.10.2024

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Splitsko-dalmatinska županija
Şehir:	Jelsa
Şehir alanı:	Zastražišće
Poštanski broj:	21465



İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------

Tanım

Ek bilgi:	<p>Na prodaju je poljoprivredno zemljište na prekrasnom otoku Hvaru, u idiličnom mjestu Zastražišće. Ova parcela površine 54. 550 m² pruža se na južnim padinama otoka Hvara i nudi raznolike mogućnosti za razvoj poljoprivrednih aktivnosti i turističkih usluga. U skladu s prostornim ograničenjima, moguća je gradnja i rekonstrukcija zgrade za potrebe prijavljenog obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva, pružanje ugostiteljskih i turističkih usluga u seljačkom domaćinstvu, obrta registriranog za obavljanje poljoprivrede ili pravne osobe registrirane za obavljanje poljoprivrede, uz poštivanje sljedećih uvjeta: Gradnja je moguća na jednoj ili više katastarskih čestica ukupne površine od najmanje 3,0 ha, pri čemu građevna čestica na kojoj se planira gradnja mora imati površinu od najmanje 1,0 ha. U slučaju manje površine, mogu se kombinirati više katastarskih čestica kako bi se ispunio ovaj zahtjev. Omogućava se gradnja građevine bruto površine nadzemnih dijelova do 400 m², maksimalne visine do 5,0 m, te/ili potpuno ukopanog podruma do 1000 m² bruto površine. Građevina mora biti udaljena najmanje 100 m od obalne crte i 20 m od ruba međe sa susjednim česticama. Također, ne smije imati više odvojenih pojedinačnih građevina ukupne</p>
-----------	--

odgovarajuće površine. Odobrenje za građenje može se izdati samo za površine koje su privedene svrsi i/ili zasađene trajnim nasadima (maslina, vinova loza i sl.) u površini od najmanje 70% ukupne površine posjeda. Prekrasan pogled na more. Ovo zemljište pruža jedinstvenu priliku za razvoj poljoprivrednih aktivnosti u kombinaciji s turističkom ponudom na prekrasnom otoku Hvaru. Za više informacija i uvid u detalje, kontaktirajte nas danas. DORA RADUJKO
dora.radujko@dogma-nekretnine.com 00385 91 956 5822 ID KOD AGENCIJE:
ST2348

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 669824
Agency ref id: ST2348