

## ZEMLJIŠTE SA GRAĐEVINSKOM DOZVOLOM, Labin, Arazi



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Dogma Nekretnine
Ekle:	Dogma
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Hakkımızda:	<p>DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).</p> <p>Naši timovi stoje Vam na</p>

raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	ZEMLJIŠTE SA GRAĐEVINSKOM DOZVOLOM
Emlak:	Satılık
Arazi tipi:	Şantiye
Metre Kare:	900 m <sup>2</sup>
Fiyat:	120,000.00 €
Gönderildi:	29.10.2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Labin
Şehir alanı:	Labin
Poštanski broj:	52220



### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

### Tanım

Ek bilgi:

LABIN Grad Labin, smješten na istočnoj obali istarskog poluotoka, predstavlja jedinstveno mjesto bogato poviješću, kulturom i prirodnim ljepotama. Nalazi se na brežuljkastom terenu, s prekrasnim pogledom na Jadransko more, što ga čini idiličnim odredištem kako za lokalno stanovništvo tako i za turiste. Labin je također poznat po svojoj bogatoj gastronomskoj ponudi. Restorani diljem grada nude autentične istarske specijalitete poput tartufa, pršuta i domaćih tjestenina. U ponudi imamo lijepo, ravno i pravilno građevinsko zemljište ukupne kvadrature 900 m<sup>2</sup> sa građevinskom dozvolom za kuću s bazenom. Kuća se sastoji od suterena i prizemlja te bazena, ukupne netto površine 269 m<sup>2</sup>. Suterena se sastoji od: 1. GARAŽE 47.25 m<sup>2</sup> 2. KONOBA 26.45 m<sup>2</sup> 3. SPREMIŠTE 9.50 m<sup>2</sup> 4. WC 2m<sup>2</sup> 5. HODNIK 1.45 m<sup>2</sup> \_\_\_\_\_  
UKUPNO SUTEREN NETTO: 86.70 m<sup>2</sup> UKUPNO SUTEREN BRUTTO: 107.90 m<sup>2</sup> Prizemlje se sastoji od: 1. NATKRIVENI ULAZ: 4.85 m<sup>2</sup> 2. HODNIK 4.65 m<sup>2</sup> 3. DNEVNI BORAVAK, BLAGOVAONA I KUHINJA 40.90 m<sup>2</sup> 4. HODNIK 9.80 m<sup>2</sup> 5. SPAVAĆA SOBA 12.80 m<sup>2</sup> 6. SPAVAĆA SOBA 13.00 m<sup>2</sup>

7. SPAVAĆA SONA 13.00 m2 8. KUPATILO 4.50 m2 9. KUPATILO 4.50 m2  
10. KUPATILO 6.50 m2 11. SPREMIŠTE 4.25 m2 12. SPREMIŠTE 4.30 m2 13.  
SPREMIŠTE 4.85 m2 14. NATKRIVENA TERASA 14.20 m2 15. OTVORENO  
VANJSKO SPREMIŠTE 13.50 m2

UKUPNO PRIZEMLJE  
NETTO: 154.60 m2 UKUPNO PRIZEMLJE BRUTTO: 143.20 m2 16. BAZEN  
28 m2 UKUPNO BAZEN  
NETTO 28 m2 UKUPNO BAZEN BRUTTO 34 m2 Za personalizirani razgled  
stoji Vam na raspolaganju: ROBERTA POROPAT AGENT S LICENCOM  
Mobitel 00385 95 528-3152 roberta.poropat@dogma-nekretnine.com ID KOD  
AGENCIJE: IS1511675

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 669903  
Agency ref id: IS1511675