

TRI KUĆE U STAROGRADSKOJ JEZGRI S POGLEDOM!, Pićan, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Dogma Nekretnine
Ekle:	Dogma
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://dogma-nekretnine.com
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Hakkımızda:	<p>DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).</p> <p>Naši timovi stoje Vam na</p>

raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	TRI KUĆE U STAROGRADSKOJ JEZGRI S POGLEDOM!
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	183 m ²
Arsa Ölçüsü:	189 m ²
Yatak Odaları:	8
Fiyat:	103,000.00 €
Gönderildi:	29.10.2024

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Piće
Şehir alanı:	Piće
Poštanski broj:	52332

İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------

Tanım

Ek bilgi:	<p>Smješten u srcu Istarskog poluotoka, predstavlja jedno od šarmantnih povijesnih naselja koje odiše bogatom kulturnom baštinom. U samom centru ovog gradića, nalaze se tri kamene kuće koje nude jedinstvenu priliku za obnovu i pretvaranje u prekrasne domove ili turističke objekte. Ove tri kuće su međusobno povezane i nude posebnost dvije parcele, od kojih jedna može poslužiti kao parking, dok je druga površine 189m² i pruža mogućnosti za uređenje vrta ili bazena . S obzirom na visoku poziciju u gradu, iz kuća se pruža predivan pogled na okolnu dolinu, a u jasnim uvjetima može se nazrijeti i otočje Cres. Uz udaljenost od samo 30 minuta lagane vožnje do obližnje turističke destinacije Rabac, ove kuće nude idealnu kombinaciju mirnog seoskog života s mogućnošću uživanja u morskim radostima. Osim toga, već su osigurani osnovni priključci za svaku kuću posebno, poput struje, vode i plina, a u blizini se nalazi i priključak na odvodnju otpadnih voda, što znači da su temeljni uvjeti za adaptaciju već osigurana. No, važno je napomenuti da će se obnova kuća provesti u suradnji s Konzervatorskim uredom, s obzirom na</p>
-----------	---

njihovu lokaciju u starogradskoj jezgri, čime se osigurava očuvanje autentičnosti i kulturne vrijednosti ovih objekata. Uz priloženo idejno rješenje za dvije od tri kuće na kat, potencijalni kupci imaju sjajnu osnovu za vizualizaciju budućeg izgleda ovih prekrasnih kamena kuća. Svestranost prostora pruža mogućnost različitih arhitektonskih pristupa, bilo da se radi o obiteljskom domu ili turističkom smještaju koji će očarati posjetitelje svojim šarmom i autentičnošću. Za sve dodatne informacije i razgled nekretnine, slobodno nas kontaktirajte kako bi Vam ponudila personalizirani pristup i diskretnu uslugu pronalaska nekretnina po Vašim željama i preferencijama. LORENA KOGEJ Agent s licencom Mob 091/738-7200 Telefon 052/639-276 lorena.kogej@dogma-nekretnine.com SANDRA MILETIĆ Agent s licencom Mob 091/988-5843 Telefon 052/639-276 sandra.miletic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1511636

Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 670020
Agency ref id: IS1511636