

## Opatija, Novogradnja sa pogledom na more, 2S+DB, Opatija, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Dogma Nekretnine
Ekle:	Dogma
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Hakkımızda:	<p>DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).</p> <p>Naši timovi stoje Vam na</p>

raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Opatija, Novogradnja sa pogledom na more, 2S+DB
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	80 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	3
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	2
Fiyat:	737,500.00 €
Gönderildi:	29.10.2024

### Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Opatija
Şehir alanı:	Opatija

### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet



### Ek Bilgi

Asansör:	evet
Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında

### Park

Garaj:	evet
Otopark sayısı:	2

Kapalı otopark alanı: evet

## Tanım

Ek bilgi:

Opatija, elegantna turistička destinacija, središte je rivijere s najdužom tradicijom u turizmu Hrvatske. Opatija je često odabrana destinacija zbog svojih luksuznih hotela, šetnica uz more te brojnih ugostiteljskih objekata svjetskog ranga, s fantastičnim pogledom. U srcu ovog turističkog središta, u ponudi imamo predivnu novogradnju koja privlači pažnju svojom arhitekturom i opremom. Riječ je o visokokvalitetnog zgradi sa liftom, garažama, te pripadajućom okućnicom. Stan se nalazi u prizemlju, tlocrt označen zelenom bojom, a sastoji se od: - dnevni boravak / kuhinja / blagovaona open space, dvije spavaće sobe, kupaonica, natkriveni balkon, ukupne površine 80,10 m2. - Stanu pripada vrt površine 68.06 m2 i dva parkirna mjesta u garaži ukupne površine: 23,97 m2 OPREMLJENOST: Dizalice topline, podno grijanje, fan coiler sustav. Kamena vuna 10cm ALU stolarija. Izuzetna kvaliteta gradnje ističe se kao posebna prednost! U cijenu je uključen PDV 25%, kupac je oslobođen plaćanja poreza na promet nekretnina. U slučaju kupnje na firmu registriranu u Hrvatskoj moguć je povrat kompletnog PDV-a nakon kupoprodaje. Novogradnja je napravljena za ljubitelje blizine mora i prekrasnih destinacija. Njezina kombinacija modernog dizajna, vrhunske opreme i spektakularnog okoliša čini je idealnim izborom za opuštajući i luksuzan odmor u srcu Opatije. Za sve dodatne informacije kao i za dogovor termina za razgledanje, kontaktirajte broj +385 95 88 09 208 - Katarina Vlašić. Mail: katarina.vlasic@dogma-nekretnine.com ID Kod Agencije: ID12114 ID KOD AGENCIJE: ID12114

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 670160

Agency ref id: ID12114